№ п/п	Нарушения
1	2
1	XML-документ (архив) МП, ТП, Акта обследования, приложенные к заявлению, не обеспечивает считывание и контроль представленных данных по причине (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана, п. 11 Требований к подготовке акта обследования):
1.1	МП, ТП отсутствует в корне архива
1.2	МП, ТП ранее был представлен с другим заявлением
1.3	кадастровые номера ОН в МП, ТП указаны с ошибками
2	МП, ТП, Акт обследования не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, в частности:
2.1	неверно указан номер кадастрового квартала, в пределах которого располагается, образуемый ЗУ (п. 48 Требований к подготовке межевого плана)
2.2	в МП не указаны предельные минимальный и максимальный размеры, соответствующие виду разрешенного использования ЗУ, а также реквизиты документов, устанавливающих такие размеры (п. 52 Требований к подготовке межевого плана)
2.3	категория земель и (или) вид разрешенного использования образуемого ЗУ, указанные в МП, не соответствуют сведениям ЕГРН о категории земель и виде разрешенного использования исходного ЗУ, при этом документы подтверждающие изменение, указанных сведений отсутствуют в составе Приложения МП (пп. 50, 51 Требований к подготовке межевого плана)
2.4	вид разрешенного использования ЗУ, указанный в МП, противоречит перечню основных видов разрешенного использования соответствующей территориальной зоны согласно правилам землепользования и застройки (п. 51 Требований к подготовке межевого плана)
2.5	в МП отсутствуют сведения об обеспечении доступа (прохода или проезда от земель общего пользования, земельных участков общего пользования, территории общего пользования) к образуемым или измененным земельным участкам (п. 55 Требований к подготовке межевого плана)
2.6	в разделе «Заключение кадастрового инженера» МП не приводятся или приводятся некорректно обоснования изменения площади, конфигурации ЗУ, местоположения уточненных границ ЗУ в том числе при подготовке межевого плана в связи с исправлением реестровой ошибки, отсутствуют предложения кадастрового инженера по устранению выявленных в ЕГРН ошибок, в том числе результаты необходимых измерений, при наличии в МП информации о выявленной реестровой ошибке (п.п. 13, 69, 70 Требований к подготовке межевого плана)
2.7	в разделе «Схема расположения земельных участков» МП не указаны границы территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, в случаях расположения ЗУ в таких зонах (п. 76 Требований к подготовке межевого плана)
2.8	в ТП, МП отсутствует согласие заказчика кадастровых работ (физического лица) на обработку персональных данных (п. 29 Требований к подготовке межевого плана, п. 25 Требований к подготовке технического плана)
2.9	количество Актов согласования не соответствует количеству уточняемых ЗУ (п. 82 Требований к подготовке межевого плана)
2.10	в Акте согласования отсутствуют необходимые сведения о лицах, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (п.п. 83, 84, 85, 87 Требований к подготовке межевого плана)
2.11	в МП отсутствуют сведения о смежных ЗУ и (или) сведения о документах, подтверждающих право гражданина на смежный ЗУ (при отсутствии в ЕГРН сведений о зарегистрированных правах (обременениях) на такой ЗУ в установленном действующим законодательством порядке), или сведения о смежных ЗУ, указанные в акте согласования местоположения границ ЗУ, противоречивы сведениям о смежных ЗУ, указанным в соответствующем разделе представленного МП (п.п. 60, 61 Требований к подготовке межевого плана)
2.12	не приводится либо указывается не полный перечень ОН, расположенных в пределах ЗУ, в отношении которого подготовлен МП, при наличии в ЕГРН сведений о таких ОН (п. 35 Требований к подготовке межевого плана)
2.13	при выполнении кадастровых работ использовано недостаточное количество пунктов государственной геодезической сети или опорной межевой сети, в разделе «Исходные данные» отсутствуют сведения о состоянии (сохранности) пункта государственной геодезической сети (опорной межевой сети) (п. 32 Требований к подготовке межевого плана, п. 28 Требований к подготовке технического плана)

в состав Приложения не включаются документы, предсхотренные и. 24 Требований к подготовке межевого плана, использованные каластровым инаенером при проведении кадастровых работ (и.п. 2, 2.4, 25 Требований к подтотовке межевого плана, использованные каластровым инаенером при проведении кадастровых работ (и.п. 2, 2.4, 25 Требований к подтотовке межевого плана) отсутствует подтверждение, что законодательством Российской Федерации в отношении объекта недвижимости, о государственном кадастровом учете и (или) выдам за документов, указанных в ч. 8-10 ст. 4. ч. 5 статы 71 Закона о регистрации проектива документация, разрешение на строительство, технический паспорт, выданный до 10.12.2013, разрешения на ввод (при подготовке технического плана помещения, машино-места), разрешение на ввод, выдания документов, указанных о божете недвижимости (и. 20 Требований к подготовке технического плана) в составе ПП, подготовленного после вступления в силу Закона № 340-ФЗ в отношении индивидуального жизиниценог строительства или садового дома, отсутствуют умедомления, предусмотренные ч. 11.1 ст. 24 Закона о регистрации в приводятся сведения о ЗУ либо указывается не польянай перечена. Зу, в пределах которых располагается ОКС (и. 43 Требований к подготовке технического плана) арес ОН указан не в соответствии со сведениями и гуркугрой, сооражащимся в федеральной информационной адресной системе (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пл. 7 в. 43 Требований к подготовке технического плана) саедения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, колического плана) при учете изменений сведений об ОН заполняются строжи, не подлежащим заполнению (п. 42 Требований к подготовке технического плана) саедения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, колического плана) саедения о характеристиках ОН (год ввода в наситовке технического плана) саедения о характеристиках ОН (год ввода в наситовке технического плана) в составе Приложения Акта обскасования в подтотовке		
государственном кадастровом учете и (или) посударственной регистрации прав которого подано заявление, не предусмотрены подготовка и (или) выдача документов, указанных в ч. 8-10 ст. 24, ч. 5 статы т 71 закона о разрешения на ваюд (при подготовка и (или) выдача документов, указанных в ч. 8-10 ст. 24, ч. 5 статы 71 закона о разрешения на ваюд (при подготовке технического плана помещения, машино-места), разрешение на выод, акадение до 13.07.2015). При этом технического плана помещения, машино-места), разрешение на выод, акадение до 13.07.2015). При этом технического плана помещения, машино-места), разрешение на выод, акадение до 13.07.2015). При этом технического плана помещения, машино-места), разрешение на выод, акадение до 13.07.2015). При этом технического плана № 340-0-33 в отношении индивидуального (п. 20 Требований к подготовке технического плана) в составе ТП, подготовленного после вступления в силу Закона № 340-0-33 в отношении индивидуального жилищного строительства или садового дома, отсутствуют уведоманения, редусмотренные ч. 11.1 ст. 24 закона о регистрации не приводятся сведения о ЗУ либо указывается не полный перечень ЗУ, в пределах которых располагается ОКС (п. 43 Требований к подтотовке технического плана) при учете изменений сведений об ОН заполимотся строки, не подлежащие заполнению (п. 42 Требований к подтотовке технического плана) сведения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, количество этажей, назначение сооружения), указанные в ТП (п. 41 Требований к подтотовке технического плана) в составе Приложений МП, ТП отсутствует документ, подтверждащий присвоение дарееа ЗУ, ОКС, помещенню (п. 49 Требований к подтотовке межевого плана, пт. 7 п. 43 Требований к подтотовке технического плана) в составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подтотовке акта отсутствуют документа, подтверждающие факт предельяемым к или требованиям (не цветные, качество образы де комасти предельяемым к или тресованиям (не цветные, ка	2.14	образуемого (уточняемого) ЗУ, а также документы, предусмотренные п. 24 Требований к подготовке межевого плана, использованные кадастровым инженером при проведении кадастровых работ
 2.16 жилищного строительства или садового дома, отсутствуют уведомления, предусмотренные ч. 11.1 ст. 24 Закона о регистрации 2.17 не приводятся сведения о ЗУ либо указывается не полный перечень ЗУ, в пределах которых располагается ОКС (п. 43 Требований к подготовке технического плана) 2.18 адрее ОН указан не в соответствии со сведениями и структурой, содержащимися в федеральной ииформационной адрееной ситеме (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп.7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) 2.19 при учете изменений сведений об ОН заполняются строки, не подлежащие заполнению (п. 42 Требований к подготовке технического плана) 2.20 сведения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, количество этажей, назначение сооружения), указанные в ТП не соответствуют таким сведениям, указанным в документах, на основании которых подготовке пТП (п. 41 Требований к подготовке технического плана) 2.21 в составе Приложений МП, ТП отсутстнует документ, подтверждащий присвоение адреса ЗУ, ОКС, помещению (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп.7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) 2.22 в составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подготовке акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке акта обследования) 2.23 приложенные к МП, ТП этектронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не шветные, качество образа не позволяет предъявляемым к ним требованиям (не шветные, качество образа не позволяет прочесть текст)	2.15	государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав которого подано заявление, не предусмотрены подготовка и (или) выдача документов, указанных в ч. 8-10 ст. 24, ч. 5 статьи 71 Закона о регистрации (проектная документация, разрешение на строительство, технический паспорт, выданный до 01.01.2013, разрешения на ввод (при подготовке технического плана помещения, машино-места), разрешение на ввод, выданное до 13.07.2015). При этом технический план подготовлен на основании декларации об объекте недвижимости
адрес ОН указан не в соответствии со сведениями и структурой, содержащимися в федеральной информационной адресной системе (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп. 7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) 2.19 при учете изменений сведений об ОН заполняются строки, не подлежащие заполнению (п. 42 Требований к подготовке технического плана) 2.20 сведения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, количество этажей, назначение сооружения), указанные в ТП не соответствуют таким сведениям, указанным в документах, на основании которых подготовлен ТП (п. 41 Требований к подготовке технического плана) 2.21 в составе Приложения МП, ТП отсутствует документ, подтверждащий присвоение адреса ЗУ, ОКС, помещению (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп. 7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) в составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подготовке акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке макта обследования) приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требования (не цветные, качество образа не позволяет прочесть текст) (п. 18 Требований к подтотовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) 3. Декларация к ТП: 3.1 в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4. Не указаны сведения о парамотрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 2. Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана) 4. Не указаныь сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 2. Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствует предельному	2.16	жилищного строительства или садового дома, отсутствуют уведомления, предусмотренные ч. 11.1 ст. 24 Закона о регистрации
2.18 адресной системе	2.17	
2.20 при учете изменений сведений об ОН заполняются строки, не подлежащие заполнению (п. 42 Требований к подготовке технического плана) 2.20 сведения о характеристиках ОН (год ввода в эксплуатацию, год завершения строительства, количество этажей, назначение сооружения), указанные в ТП не соответствуют таким сведениям, указанным в документах, на основании которых подготовке ПП (п. 41 Требований к подготовке технического плана) 2.21 в составе Приложений МП, ТП отсутствует документ, подтверждащий присвоение адреса ЗУ, ОКС, помещению (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп. 7 в. 43 Требований к подготовке технического плана) 8 составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подготовке акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке акта обследования) приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не цветные, качество образа не позволяет прочесть текст) (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) 3 Декларация к ТП: 3.1 в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4 е указаны сведения о правообладателе ОН (п. 19, 22, 23 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4 Иные причины: 4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана 4 В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана)	2.18	адресной системе
2.20 назначение сооружения), указанные в ТП не соответствуют таким сведениям, указанным в документах, на основании которых подготовлен ТП (п. 41 Требований к подготовке технического плана) 2.21 в составе Приложений МП, ТП отсутствует документ, подтверждащий присвоение адреса ЗУ, ОКС, помещению (п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп. 7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) в составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подготовке акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке акта обследования) приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не цветные, качество образа не позволяет прочесть текст) (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) 3. Декларащия к ТП: 3.1 в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4. Иные причины: 4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4.3 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана) 4. Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана) 4. В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) 4. Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана) 4. Распользований к подготовке межевого плана Площаль образуемого ЗУ не соответствует предельному максима	2.19	при учете изменений сведений об ОН заполняются строки, не подлежащие заполнению
(п. 49 Требований к подготовке межевого плана, пп. 7 п. 43 Требований к подготовке технического плана) в составе Приложения Акта обследования, в реквизите «Перечень документов, использованных при подготовке акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке акта обследования) приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не цветные, качество образа не позволяет прочесть текст) (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) Декларация к ТП: в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) не указаны сведения о правообладателе ОН (п. 19, 22, 23 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4 Иные причины: 4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	2.20	назначение сооружения), указанные в ТП не соответствуют таким сведениям, указанным в документах, на основании
2.22 акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН (п. 3, 9 Требований к подготовке акта обследования) приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не претные, качество образа не позволяет прочесть текст) (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) 3 Декларация к ТП: 3.1 В составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4 иные причины: 4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4.3 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана 8 состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) 1 Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	2.21	
2.23 цветные, качество образа не позволяет прочесть текст (п. 18 Требований к подготовке межевого плана, п. 21 Требований к подготовке технического плана) 3 Декларация к ТП: 3.1 в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 3.2 не указаны сведения о правообладателе ОН (п. 19, 22, 23 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) 4 Иные причины: 4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4.3 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана 4.4 В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) 4	2.22	акта» отсутствуют документы, подтверждающие факт прекращения существования ОН
в составе Приложения отсутствуют правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на ЗУ, на котором находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) не указаны сведения о правообладателе ОН (п. 19, 22, 23 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) Иные причины: Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	2.23	приложенные к МП, ТП электронные образы документов не отвечают предъявляемым к ним требованиям (не цветные, качество образа не позволяет прочесть текст)
находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) не указаны сведения о правообладателе ОН (п. 19, 22, 23 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана) Иные причины: Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	3	Декларация к ТП:
плана) Иные причины: Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	3.1	находится ОКС (п. 24 Приложения 4 Требований к подготовке технического плана)
4.1 Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП 4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4.3 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана B состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	3.2	^ \
4.2 Не указаны сведения о параметрах пересчета из СК-63 в МСК-35 в разделе "Исходные данные" 4.3 Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана 4.4 В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	4	Иные причины:
Раздел "Схема расположения земельных учатсков" не содержит картографические материалы, оформлен не в соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	4.1	Срок дествия сертификата истек на момент подписания МП
соответствии с п. 75 требований к подготовке межевого плана В состав МП не включены документы, подтверждающие полномочия по согласованию местоположения границ (п. 24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	4.2	
24 требований к подготовке межевого плана) Площадь образуемого ЗУ не соответствует предельному максимальному и минимальному размерам ЗУ для данного	4.3	
1 4 5 1	4.4	
	4.5	