



РОСРЕЕСТР

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
(ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»)

**ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»
ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

Салютовская ул., 57, г. Ижевск, 426053

тел./факс (3412) 46-07-49

e-mail: filial@18.kadastr.ru

ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757,

ИНН/КПП 7705401340/184043001

17.12.2018 № *01-19/965*

на № _____ от _____

Органам государственной
власти и органам местного
самоуправления Удмуртской
Республики

(по электронной почте)

Кадастровым инженерам,
осуществляющим деятельность
на территории Удмуртской
Республики

(по электронной почте)

копия:

Управление Росреестра
по Удмуртской Республике

(по электронной почте)

О направлении информации

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Удмуртской Республике (далее – Филиал) доводит до вашего сведения информацию о способах получения заказчиком и исполнителем комплексных кадастровых работ (далее – ККР) об изменениях в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в пределах кадастровых кварталов, на территориях которых осуществляются ККР.

Необходимость получения данной информации связана с тем, что между датой начала ККР и их окончанием проходит продолжительный период времени на фоне постоянного обновления (пополнения) сведений ЕГРН.

Получить информацию о таких изменениях возможно путем получения сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ЕГРН (далее – ФГИС ЕГРН).

Напоминаем, что в соответствии с пунктом 13 Порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утв. приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 № 968 (далее – Порядок), уведомления об изменении содержащихся в ЕГРН сведений (далее – Уведомления) возможно, получать по выбору заявителя:

1. в отношении объектов недвижимости, выбранных заявителем в личном кабинете;
2. в отношении всех объектов недвижимости в границах одного или

нескольких кадастровых кварталов, выбранных заявителем в личном кабинете;

3. в отношении правообладателей объектов недвижимости;

4. в отношении территории кадастрового квартала, а также зон, территорий и границ, указанных в частях 1, 2, 5 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В соответствии с пунктом 17 Порядка Уведомления об изменении содержащихся в ЕГРН сведений при предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН направляются заявителям в объеме наименования изменившихся основных и дополнительных сведений об объекте недвижимости, сведений о правах на него, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости, и даты их изменения.

Орган регистрации прав бесплатно обеспечивает возможность просмотра Уведомлений об изменении сведений, содержащихся в ЕГРН, при предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН:

- органам государственной власти субъектов Российской Федерации - в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в пределах территории данного субъекта Российской Федерации;
- органам местного самоуправления - в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в пределах территории данного муниципального образования.

На основании вышеизложенного, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления рекомендуется осуществлять мониторинг изменений сведений ЕГРН об объектах недвижимости, расположенных в пределах кадастровых кварталов, на территориях которых осуществляются ККР, путем просмотра Уведомлений.

Заместитель директора



И.А. Виноградова

