



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Тюменской области

ул. Киевская, 78, г. Тюмень, 625048
тел.: (3452) 68-94-10, 28-21-04, факс: (3452) 68-94-24
e-mail: fgu72@u72.rosreestr.ru
ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/720443001

01.10.2013 № 14-29/13-6099-ОИ
На № _____ от _____
О направлении протокола

Директору
Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство
«Кадастровые инженеры»
подразделение по Тюменской
области

А.Ф. Шуплецову

ул.30 лет Победы, 81/3,
г. Тюмень, 625051

Уважаемый Алексей Федорович!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области направляет для сведения копию протокола рабочего совещания от 24.09.2013 №4, проведенного в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области по вопросам описания местоположения границ населенных пунктов, муниципальных образований.

Приложение: 1. Копия протокола на 4 л. в 1 экз.

Директор филиала

О.А. Шипитько

Е.В. Бельтяевская
(3452)689431

383800



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии» по Тюменской области

ПРОТОКОЛ

рабочего совещания
в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области
по вопросам описания местоположения границ населенных пунктов,
муниципальных образований

г. Тюмень

24.09.2013

№ 4

Председатель – Беляев С.А., заместитель директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области

Секретарь – Бельтяевская Е.В., начальник отдела инфраструктуры пространственных данных и обеспечения информационного взаимодействия филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области

Присутствовали:

Заместитель директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области С.Н. Веприкова

Начальник отдела обеспечения ведения кадастра филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области Ю.Ю. Стробыкина

Начальник отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки объектов недвижимости Управления Росреестра по Тюменской области И.В. Головкин

Заместитель начальника отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки объектов недвижимости Управления Росреестра по Тюменской области Т.В. Волкова

Директор департамента земельных ресурсов Администрации города Тюмени Р.Н. Кухарук

Начальник управления территориального кадастра департамента земельных ресурсов Администрации города Тюмени	Т.Ю. Кудымова
Заместитель директора департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени	Н.Д. Черепанов
Главный специалист отдела генерального плана департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени	А.Е. Мельникова
Ведущий инженер отдела генерального плана департамента градостроительной политики Администрации города Тюмени	А.А. Вострикова
Начальник отдела дежурного плана и муниципального земельного контроля управления земельных ресурсов Администрации Тюменского района	А.В. Фрик

1. Уточнение сведений о координатном описании границ населенных пунктов Тюменского района, границы муниципального образования городской округ г. Тюмень в связи с пересечением данных границ между собой и границами земельных участков. Соблюдение п.п. 4, 5, 6.3 Порядка описания местоположения границ объектов землеустройства, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 №267.

(Беляев С.А., Бельтяевская Е.В., Веприкова С.Н., Головкин И.В., Кухарук Р.Н., Кудымова Т.Ю., Фрик А.В.)

1.1. Рекомендовать органам местного самоуправления провести работы по уточнению координатного описания границ населенных пунктов, муниципальных образований Тюменской области согласно сведениям государственного кадастра недвижимости при отсутствии необходимости внесения соответствующих изменений в закон Тюменской области об установлении или изменении границы муниципального образования либо о преобразовании муниципального образования, в утвержденный генеральный план (для населенных пунктов, находящихся на межселенной территории, - схемы территориального планирования муниципального района) и предоставить необходимые документы в электронном виде в формате XML в орган кадастрового учета в порядке информационного взаимодействия с учетом точности определения координат и нормами действующего законодательства.

2. Порядок предоставления документов в порядке информационного взаимодействия и внесение сведений об объектах землеустройства в государственный кадастр недвижимости.
-

(Беляев С.А., Бельтяевская Е.В., Головкин И.В., Кухарук Р.Н., Кудымова Т.Ю., Фрик А.В.)

2.1. Информацию о порядке предоставления документов о границах объектов землеустройства в порядке информационного взаимодействия и внесение сведений об объектах землеустройства в государственный кадастр недвижимости на основании карты (плана) объекта землеустройства, представленной в электронном виде в формате XML – документа принять к сведению и учета в работе.

3. Проблемы органов государственной власти и органов местного самоуправления в подготовке карта (плана) объектов землеустройства в электронном виде в формате XML и предоставление сведений в орган кадастрового учета.

(Беляев С.А., Бельтяевская Е.В., Кудымова Т.Ю., Мельникова А.Е., Фрик А.В.)

3.1. Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области при необходимости оказать содействие органам местного самоуправления по обучению в части устранения в графических сведениях о границах объектов землеустройства топологических ошибок и формирования xml-документов.

4. Изменения в Федеральном законе от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в части внесения сведений об объектах землеустройства, поступивших в порядке информационного взаимодействия, вступающие в силу с 01.10.2013.

(Беляев С.А., Веприкова С.Н., Бельтяевская Е.В., Стробыкина Ю.Ю., Головкин И.В., Кухарук Р.Н., Кудымова Т.Ю., Фрик А.В.)

4.1. Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области при выявлении в рамках проверки документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, пересечения одной из границ земельного участка границей муниципального образования и (или) границей населенного пункта в связи с вступлением в силу с 01.10.2013 изменений в Федеральном законе от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» принимать решение о приостановлении с указанием соответствующих причин и направлять уведомление о выявленных пересечениях органам местного самоуправления.

4.2. Органам местного самоуправления при получении уведомлений о выявленных пересечениях образуемого земельного участка с границей населенных пунктов и (или) границей муниципальных образований готовить изменения (уточнения) в сведения о данной границе с точностью не ниже нормативной точности определения координат характерных точек границ земельных участков при отсутствии необходимости внесения соответствующих

изменений в закон Тюменской области об установлении или изменении границы муниципального образования либо о преобразовании муниципального образования, в утвержденный генеральный план (для населенных пунктов, находящихся на межселенной территории, - схемы территориального планирования муниципального района) и предоставлять в орган кадастрового учета документы на внесение изменений в сведения о границе в порядке информационного взаимодействия


5. Внесение сведений о зонообразующих объектах в государственный кадастр недвижимости.

(Беляев С.А., Бельтяевская Е.В., Веприкова С.Н., Головкин И.В., Кухарук Р.Н., Кудымова Т.Ю., Черепанов Н.Д., Фрик А.В.)

5.1. Информацию о необходимости внесения сведений о зонах с особыми условиями использования территории для зонообразующих объектов в государственный кадастр недвижимости принять к сведению.

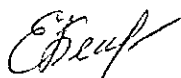
6. Филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области довести информацию о принятых решениях на данном совещании до всех органов местного самоуправления Тюменской области, а также до саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Председатель



С.А. Беляев

Секретарь



Е.В. Бельтяевская