

Памятка кадастровому инженеру

ПАМЯТКА	
кадастровому инженеру	
Основание: Федеральный закон от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	
Кадастровый инженер обязан уведомить орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат, и орган кадастрового учета о выбранной форме организации своей кадастровой деятельности. Соответствующее уведомление в письменной форме, заверенное подписью и печатью кадастрового инженера, представляется в указанные органы кадастровым инженером или его представителем лично либо посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении в срок не позднее чем тридцать рабочих дней со дня получения кадастровым инженером квалификационного аттестата.	часть 3 статьи 31
Каждый кадастровый инженер должен иметь печать, штампы, бланки, на которых указываются, в частности, его адрес (место его нахождения) и идентификационный номер его квалификационного аттестата.	часть 4 статьи 31
Кадастровый инженер в срок не позднее чем тридцать рабочих дней со дня изменения сведений 1) фамилии, имени, отчества; 2) даты и места рождения; 3) номера контактного телефона, почтового адреса и адреса электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером; или 4) данных основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации; обязан уведомить об этом орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат, и орган кадастрового учета. Соответствующее уведомление в письменной форме, заверенное подписью и печатью кадастрового инженера, представляется в указанные органы кадастровым инженером или его представителем лично либо посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении.	часть 6 статьи 30
Квалификационный аттестат аннулируется в случае: 1) установления факта представления подложных документов кадастровым инженером для получения квалификационного аттестата; 2) поступления в квалификационную комиссию сведений о вступлении в законную силу приговора суда, предусматривающего наказание в виде лишения кадастрового инженера права осуществлять кадастровую деятельность в течение определенного срока, или решения суда, предусматривающего административное наказание в виде дисквалификации кадастрового инженера и соответственно лишения его права осуществлять кадастровую деятельность в течение определенного срока; 3) подачи кадастровым инженером в соответствующую	часть 7 статьи 29

квалификационную комиссию заявления об аннулировании своего квалификационного аттестата; 4) принятия более чем десять раз в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, связанным с грубым нарушением кадастровым инженером требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», к выполнению кадастровых работ или оформлению соответствующих документов, подготовленных в результате таких работ (за исключением случаев, если такие решения были признаны недействительными в судебном порядке); 5) непредставления кадастровым инженером в орган кадастрового учета или соответствующий орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации уведомления в установленном частью 6 статьи 30 или частью 3 статьи 31 Федерального закона от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке.	
Лицо, квалификационный аттестат которого аннулирован, не вправе обращаться повторно с заявлением о получении квалификационного аттестата: 1) в течение двух лет со дня принятия решения об аннулировании квалификационного аттестата, если этот аттестат аннулирован по основанию: подачи кадастровым инженером в соответствующую квалификационную комиссию заявления об аннулировании своего квалификационного аттестата или принятия более чем десять раз в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, связанным с грубым нарушением кадастровым инженером требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», к выполнению кадастровых работ или оформлению соответствующих документов, подготовленных в результате таких работ (за исключением случаев, если такие решения были признаны недействительными в судебном порядке); 2) в течение года со дня принятия решения об аннулировании квалификационного аттестата, если этот аттестат аннулирован по основанию: непредставления кадастровым инженером в орган кадастрового учета или соответствующий орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации уведомления в установленном частью 6 статьи 30 или частью 3 статьи 31 Федерального закона от 27.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке. 3) в течение срока, предусмотренного вступившим в законную силу приговором или решением суда, если квалификационный аттестат аннулирован по основанию: поступления в квалификационную комиссию сведений о вступлении в законную силу приговора суда, предусматривающего наказание в виде лишения кадастрового инженера права осуществлять кадастровую деятельность в течение определенного срока, или решения суда, предусматривающего административное наказание в виде дисквалификации кадастрового инженера и соответственно лишения его	часть 9 статьи 29

права осуществлять кадастровую деятельность в течение определенного срока;	
Лицо, квалификационный аттестат которого аннулирован по основанию: установление факта представления подложных документов кадастровым инженером для получения квалификационного аттестата, не вправе обращаться повторно с заявлением о получении квалификационного аттестата.	часть 10 статьи 29
Основание: Порядок выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров, утвержденный приложением 2 к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.03.2010 № 83 «Об установлении формы квалификационного аттестата кадастрового инженера и порядка выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров»	
В случае утраты либо повреждения (порчи) аттестата уполномоченный орган выдает новый аттестат. В указанных случаях аттестат выдается в срок не более чем 10 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом письменного заявления кадастрового инженера либо его представителя о выдаче нового аттестата, в котором в том числе указываются: дата выдачи утраченного либо поврежденного (испорченного) аттестата, его идентификационный номер, а также обоснование необходимости выдачи нового аттестата. Поврежденный (испорченный) аттестат представляется кадастровым инженером или его представителем при получении нового аттестата.	пункт 15
Заявление о выдаче нового аттестата представляется кадастровым инженером или его представителем лично либо почтовым отправлением с уведомлением о вручении и описью вложения. В случае представления заявления о выдаче нового аттестата представителем кадастрового инженера его полномочия подтверждаются надлежащим образом оформленной доверенностью.	пункт 16
При изменении персональных данных кадастрового инженера, указанных в аттестате, кадастровый инженер обязан уведомить об этом уполномоченный орган и подать заявление о выдаче нового аттестата. В указанном случае выдача нового аттестата осуществляется уполномоченным органом в соответствии с требованиями, указанными в пунктах 13, 15, 16 Порядка выдачи квалификационных аттестатов кадастровых инженеров.	пункт 17