

УТВЕРЖДЕНО
решением Президиума
Ассоциации «Саморегулируемая организация
кадастровых инженеров»,
(протокол № 372-А от «26» мая 2022 г.)

ПОЛОЖЕНИЕ
о Финальном турнире
Всероссийского конкурса профессионального мастерства
кадастровых инженеров
«Кадастровый марафон» 2019/2022

Москва 2022 г.

1. Общие положения

1.1. Финальный турнир является составной и завершающей частью четырехлетнего Всероссийского конкурса профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый марафон – 2019/2022» (далее – Финальный турнир, Турнир, Конкурс) и проводится в целях повышения профессионального мастерства, развития творческой инициативы и новаторства, создания стимулов к совершенствованию профессионализма в работе, повышения престижности профессии, расширения диапазона профессионального общения, распространения лучших форм и методов работы, а также в целях выявления наиболее подготовленных и профессионально-одаренных кадастровых инженеров.

1.2. В Финальном турнире могут принимать участие члены А СРО «Кадастровые инженеры», являющиеся таковыми по состоянию на 30 июня 2022 года, ставшие победителями или призерами, в том числе в номинациях, в Турнирах Конкурса, проведенных в 2019-2021 годах: общероссийские Турниры «Достояние Отечества», «К 75-летию Великой Победы», «Знаток геодезии», региональные Турниры - Воронежский, Красноярский, Кубанский, Ленинградский, Нижегородский, Приморский, Хабаровский, Ярославский. Перечень допущенных к конкурсу участников - Приложение 1.

2. Организаторы, сроки, конкурсная комиссия

2.1. Организатором Турнира является Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация).

2.2. Турнир проводится с 01 по 30 июня 2022 года (даты включительно).

2.3. Подведение итогов Турнира проводится с 01 по 15 июля 2022 года (даты включительно).

2.4. Для проведения Турнира утверждается конкурсная комиссия (далее – Конкурсная комиссия) в составе:

председатель: Петрушина Марина Ивановна, генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры» (далее – Председатель);

секретарь: Николаева Ольга Владимировна, начальник отдела по работе с подразделениями А СРО «Кадастровые инженеры» (далее – Секретарь);

члены Конкурсной комиссии:

Елисеев Олег Николаевич, член Президиума А СРО «Кадастровые инженеры», директор ООО «ТехноКад»;

Овчинникова Алла Григорьевна, заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры»;

Левкова Маргарита Сергеевна, заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры»;

Журавель Александр Леонидович, руководитель подразделения А СРО «Кадастровые инженеры» по Хабаровскому краю;

Фостиков Мирослав Алексеевич – редактор журнала «Кадастр недвижимости».

2.5. Функции Конкурсной комиссии:

- принятие решения о допуске конкурсной работы к Турниру;
- проверка готовых конкурсных вопросов (заданий);
- подсчет баллов по итогам проверки конкурсных вопросов (заданий) и начисление дополнительных баллов;
- определение дополнительных призовых мест и поощрительных номинаций;
- подведение итогов Турнира;
- содействие вовлечению в конкурс возможно большего количества участников;
- утверждение спонсоров Турнира;
- утверждение призов для победителей Конкурса и номинантов;
- контроль за соблюдением порядка проведения Турнира;
- подготовка материалов для освещения хода проведения и итогов Турнира;

- иные функции, способствующие проведению Турнира.

2.6. По результатам Турнира Конкурсная комиссия выносит решение о победителе Турнира (I место), призерах Турнира (II и III места), победителях и призерах в номинациях, а также о поощрении участников Турнира.

2.7. Даты проведения заседаний Конкурсной комиссии определяет Председатель.

2.8. Решение Конкурсной комиссии считается принятым в случае, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Конкурсной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос Председателя.

2.9. Решение Конкурсной комиссии оформляется протоколом. Секретарь организует ведение протокола заседаний Конкурсной комиссии.

2.10. Протокол заседания Конкурсной комиссии подписывают Председатель и Секретарь.

3. Конкурсное задание и порядок проведения Турнира

3.1. Участник Турнира заполняет Анкету (приложение 2 к данному положению) и готовит ответы на Конкурсное задание (приложение 3 к данному положению).

3.2. Конкурсное задание состоит из теоретического задания, которое представляет собой 30 тестовых вопросов с несколькими вариантами ответов, на которые нужно дать правильный и полный ответ, выбрав один или несколько вариантов ответа из предложенных.

3.3. Анкету участника и ответы на Конкурсное задание, внесенные в таблицу (приложение 4), а также все дополнения к Конкурсному заданию необходимо направлять на адрес электронной почты Ассоциации KonkursKI@roscadastre.ru с пометкой «*Финальный турнир 2022 - ФИО*».

3.4. Ответы на конкурсные вопросы (задания), представленные после установленного в пункте 2.2 срока, к рассмотрению не принимаются.

3.5. Результаты Турнира, а также имена победителей и призеров должны быть оглашены не позднее 20 июля 2022 года.

4. Оценка ответов на конкурсное задание

4.1. Общий балл каждого участника Турнира определяется как арифметическая сумма основных, дополнительных и бонусных баллов.

4.2. Правила начисления и подсчета основных баллов по Теоретическому заданию:

4.2.1. При ответе на тестовый вопрос участник Конкурса должен выбрать все правильные ответы из нескольких предложенных.

4.2.2. За каждый полный правильный ответ начисляется 3 балла. В случае неполного правильного ответа за правильные варианты ответа начисляются положительные баллы пропорционально количеству предложенных правильных вариантов ответа, с учетом их общей оценки, равной плюс 3. За каждый выбранный неправильный вариант ответа начисляются отрицательные баллы пропорционально количеству предложенных неправильных вариантов ответа, с учетом их общей оценки, равной минус 2. Если вариант ответа не выбран, начисляется 0 баллов.

4.2.3. Начисленные положительные и отрицательные баллы суммируются по конкурсному заданию в целом.

4.2.4. Максимальное количество основных баллов не может превышать 90 (девяносто).

4.3. Дополнительные баллы начисляются с учетом сведений о конкурсанте, указанных в анкете:

4.3.1. За возраст до 35 и свыше 55 лет на момент проведения турнира (включительно) +2 балла.

4.3.2. За членство в региональных Общественных советах +2 балла.

4.3.3. За вступление в члены А СРО «Кадастровые инженеры» до 31.12.2015 года + 2 балла.

4.3.4. За членство в апелляционной комиссии при управлении Росреестра по оспариванию решений о приостановлении ГКУ + 2 балла.

4.3.5. За наставничество над помощником кадастрового инженера + 2 балла за каждого стажера.

4.3.6. За 1 место в Турнирах Конкурса + 5 баллов. За 2 место в Турнирах Конкурса + 4 балла. За 3 место в Турнирах Конкурса + 3 балла.

4.3.7. За 1 место в номинациях Турниров Конкурса + 2 балла. За 2 место в номинациях Турниров Конкурса + 1 балл.

4.3.8. За тематическую публикацию в профильных изданиях +2 балла за каждую публикацию.

4.3.9. Баллы в соответствии с пп. 4.3.2, 4.3.4., 4.3.5, 4.3.8 начисляются за период 2019-2022 годы. По пп. 4.3.2 и 4.3.4 могут быть начислены не более + 2 баллов по каждому основанию. По п. 4.3.5 баллы суммируются по количеству стажеров, но не могут превышать + 6 баллов. По п. 4.3.8 баллы суммируются по количеству публикаций, но не могут превышать + 6 баллов.

4.3.10. Баллы в соответствии с пп. 4.3.6 и 4.3.7 начисляются один раз исходя из максимального результата в Турнирах Конкурса.

4.3.11. Максимальное количество дополнительных баллов не может превышать 25.

4.4. Начисление и подсчет бонусных баллов за Творческое задание:

4.4.1. Бонусные баллы начисляются Конкурсной комиссией за следующие дополнения к выполнению конкурсного задания:

- художественное оформление конкурсного задания;
- развернутые обоснованные ответы;
- проявленную творческую инициативу;
- быстроту при выполнении задания;
- приложение к конкурсному заданию фотографий участника конкурса (его коллег и друзей), выполняющих кадастровые работы;
- приложение к конкурсному заданию статьи в журнал «Кадастр недвижимости» на тему «Членство в А СРО «Кадастровые инженеры» - путь к профессиональному успеху» объемом не менее 2 страниц формата А4 шрифтом 12 пикселей и межстрочным интервалом не более 1,5;
- приложение к конкурсному заданию поздравления с Днем кадастрового инженера - 2022;
- иные проявления таланта и смекалки, направленные на популяризацию Конкурса, Финального турнира, А СРО «Кадастровые инженеры» и журнала «Кадастр недвижимости».

4.4.2. Полученные в результате Турнира фотографии, видеофайлы, тексты поздравления и статьи по решению Конкурсной комиссии и редакции журнала «Кадастр недвижимости» могут быть опубликованы в журнале «Кадастр недвижимости», размещены на сайтах А СРО «Кадастровые инженеры» и Ассоциации «Национальная палата кадастровых инженеров», в аккаунтах этих организаций в социальных сетях, и в популярных мессенджерах.

4.4.3. Направление фотографий, текстов поздравлений и статей в адрес Конкурсной комиссии автоматически расценивается как согласие на их использование в соответствии с п. 4.6.2.

4.4.4. Максимальное количество бонусных баллов не может превышать 15 (пятнадцати), из которых за статью может быть начислено до 10 баллов.

4.5. Начисленные основные, дополнительные и бонусные баллы суммируются. Максимальное общее количество баллов не может превышать 130 (сто тридцати).

4.6. В случае равенства суммы баллов по итогам Турнира у нескольких участников победитель и призеры Турнира определяется путем рассмотрения и принятия во внимание оснований для начисления дополнительных и бонусных баллов.

5. Призовые места и номинации

5.1. Победителем Финального турнира становится участник, набравший максимальное количество баллов. Призерами Турнира становятся лица, занявшие II и III места. Из остальных участников Турнира определяются победители и призеры в номинациях Турнира.

5.2. Номинации определяются Конкурсной комиссией при подведении итогов Турнира.

5.3. Победитель и призеры Турнира не могут быть победителями и призерами в номинациях. Не допускается считать одного участника Турнира победителем или призером в нескольких номинациях.

6. Награждение

6.1. Победитель и призеры Турнира и его номинаций награждаются дипломами и призами от спонсоров. Остальные участники награждаются Дипломами участника Финального турнира.

6.2. На итоговом заседании Конкурсной комиссии принимается решение о присуждении призов и порядке награждении победителя, призеров Конкурса и победителей в номинациях Турнира, о порядке оглашения итогов конкурса.

Приложение 1

№ п/п	ФИО КИ	Победитель/призер
1	Агафонов Роман Владимирович	Турнир "Знаток геодезии". Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер. 3 место
2	Александрова Яна Владимировна	Кубанский турнир. Перспективный кадастровый инженер
3	Алиева Фатима Адльбековна	1. Ярославский турнир. Лучший кадастровый инженер - ИП; 2. Турнир "Знаток геодезии". Знаток теории геодезии. 3 место
4	Антипов Алексей Яковлевич	Ярославский турнир. Перспективный кадастровый инженер
5	Баранчук Екатерина Васильевна	Красноярский турнир, 3 место
6	Болкунова Нина Владимировна	Турнир "Знаток геодезии". Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер. 2 место
7	Бушуев Ярослав Александрович	1. Ярославский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер; 2. Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Ярославской области. 1-2 место
8	Виноградова Нина Юрьевна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Ярославской области. 1 место
9	Волкова Елена Сергеевна	Воронежский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
10	Гаврилова Татьяна Александровна	Турнир "Знаток геодезии", 3 место
11	Глоба Юлия Сергеевна	Ленинградский турнир, 2 место
12	Гойна Елена Григорьевна	Кубанский турнир. Лучший кадастровый инженер - индивидуальный предприниматель
13	Головнев Андрей Сергеевич	Кубанский турнир, 1 место
14	Гроза Татьяна Викторовна	Кубанский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
15	Громова Кристина Юрьевна	1. Приморский турнир, 2 место; 2. Турнир "Знаток геодезии". Перспективный кадастровый инженер. 1 место; 3. Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Приморья. 2 место
16	Гужва Ольга Евгеньевна	Ярославский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
17	Гундина Светлана Геннадьевна	Хабаровский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
18	Давыдова Елена Александровна	Турнир "Знаток геодезии", 2 место
19	Дергачёв Дмитрий Михайлович	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Ярославской области. 3 место
20	Долматова Светлана Юрьевна	Турнир "Знаток геодезии". Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер. 1 место
21	Дюдюк Сайлык Вячеславовна	Красноярский турнир. Лучший кадастровый инженер Республики Тыва
22	Еремина Диана Равильевна	Турнир "Знаток геодезии". Перспективный кадастровый инженер. 2 место
23	Жуленкова Ольга Владимировна	1. Ленинградский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица; 2. Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Санкт-Петербурга и Ленинградской области. 1 место
24	Журавлев Антон Владимирович	1. Турнир "К 75-летию Великой победы", 3 место; 2. Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Орловской области. 1 место
25	Загуменная Раиса Павловна	Приморский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер
26	Звягина Екатерина Васильевна	Ленинградский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица

27	Зинкевич Анна Александровна	Красноярский турнир. Лучший кадастровый инженер - индивидуальный предприниматель
28	Золоташко Вероника Николаевна	Ленинградский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
29	Иванов Максим Яковлевич	Воронежский турнир. Лучший кадастровый инженер - индивидуальный предприниматель
30	Илюшкин Иван Иванович	Нижегородский турнир, 1 место
31	Ищенко Лидия Алексеевна	Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Республики Саха. 1 место
32	Кабошко Мария Владимировна	Красноярский турнир, 1 место
33	Калитина Лариса Анатольевна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Орловской области. 2 место
34	Калугина Мария Геннадьевна	Хабаровский турнир. Перспективный кадастровый инженер
35	Климовская Вера Александровна	1. Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Ярославской области. 3 место; 2. Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Ярославской области. 2 место
36	Ковалев Сергей Николаевич	1. Турнир "К 75-летию Великой победы", 1 место; 2. Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии ЦФО. 1 место
37	Ковригина Татьяна Сергеевна	1. Хабаровский турнир, 2 место; 2. Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Хабаровского края. 2 место
38	Козлова Ирина Игоревна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии ЦФО. 2 место
39	Королев Андрей Сергеевич	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Москвы и Московской области. 2 место
40	Королев Павел Юрьевич	1. Кубанский турнир, 2 место; 2. Турнир "К 75-летию Великой победы", 3 место
41	Корякина Людмила Исаевна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Сибири. 2 место
42	Косарева Наталья Владимировна	Красноярский турнир, 2 место
43	Кочева Ирина Геннадьевна	Ярославский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
44	Крючков Евгений Анатольевич	Приморский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
45	Крючкова Татьяна Михайловна	Приморский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
46	Кулинченко Люсьена Ивановна	1. Приморский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии); 2. Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Приморья. 3 место
47	Куранов Юрий Александрович	Хабаровский турнир, 3 место
48	Лазаренкова Елена Владимировна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии ЦФО. 3 место
49	Лукина Лолита Бахадыровна	Красноярский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
50	Лунёва Марина Ивановна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Санкт-Петербурга и Ленинградской области. 2 место
51	Лысенко Евгений Эммануилович	Турнир "К 75-летию Великой победы", 3 место
52	Любомская Ульяна Сергеевна	1. Хабаровский турнир, 1 место; турнир "Знаок геодезии". Знаок геодезии Хабаровского края. 1 место; Турнир к 75-летию Великой победы
53	Мартынова Татьяна Святославовна	Ленинградский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
54	Медведенко Александр Викторович	Воронежский турнир. Перспективный кадастровый инженер
55	Метис Светлана Вячеславовна	Хабаровский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
56	Нахаева Надежда Николаевна	Красноярский турнир. Перспективный кадастровый инженер
57	Новохатских Алексей Анатольевич	Воронежский турнир, 2 место
58	Огурцова Ксения Александровна	Турнир "Знаок геодезии". Знаок теории геодезии. 1 место
59	Ототюк Юлия Сергеевна	Приморский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
60	Парамонов Артем Петрович	Кубанский турнир. Лучший кадастровый инженер - индивидуальный предприниматель
61	Паринова Людмила Владимировна	Воронежский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый

		инженер
62	Пенкина Юлия Викторовна	Приморский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
63	Перцева Любовь Владимировна	Нижегородский турнир, 3 место
64	Песков Александр Юрьевич	Хабаровский турнир, 3 место
65	Петова Галина Николаевна	Кубанский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
66	Петрова Карина Анатольевна	1. Турнир "Знаток геодезии", 1 место; 2. Ярославский турнир, 3 место
67	Пехтерева Алина Владимировна	Ленинградский турнир, 3 место
68	Повалихин Максим Геннадьевич	1. Ярославский турнир, 2 место; 2. Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Ярославской области. 1-2 место
69	Покачалов Александр Сергеевич	Кубанский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер
70	Полякова Ольга Викторовна	Кубанский турнир, 3 место
71	Попова Анастасия Владимировна	Хабаровский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер
72	Проворова Марина Викторовна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Сибири. 3 место
73	Прокопенко Нурлана Джангировна	Ленинградский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
74	Рындина Людмила Сергеевна	Приморский турнир, 3 место
75	Скрябина Галина Ильинична	Турнир "К 75-летию Великой победы". Лучший кадастровый инженер Республики Саха. 3 место
76	Смакотина Зоя Владимировна	Кубанский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
77	Сморшко Ирина Владимировна	Приморский турнир, 2 место
78	Старков Владимир Васильевич	Турнир "Знаток геодезии". Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
79	Стукова Анна Алексеевна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток теории геодезии. 2 место
80	Суходуб Алексей Владимирович	Приморский турнир, 1 место
81	Темукуев Эльдар Алиевич	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Москвы и Московской области. 1 место
82	Терёхина Елена Евгеньевна	Ленинградский турнир, 1 место
83	Токарь Валентина Викторовна	Ленинградский турнир. Самый мудрый кадастровый инженер (Профессионализм и верность профессии)
84	Торсуков Сергей Александрович	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Орловской области. 3 место
85	Тричева Елена Константиновна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Санкт-Петербурга и Ленинградской области. 3 место
86	Трудникова Валерия Сергеевна	Турнир "Знаток геодезии". Перспективный кадастровый инженер. 3 место
87	Тулякова Анна Евгеньевна	Приморский турнир. Лучший кадастровый инженер - работник юридического лица
88	Ушакова Елена Михайловна	Воронежский турнир, 1 место
89	Фефелова Арина Валерьевна	Красноярский турнир. Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер
90	Фоменко Ольга Викторовна	Воронежский турнир, 3 место
91	Форошук Оксана Владимировна	Ярославский турнир, 1 место
92	Холод Владимир Александрович	Приморский турнир. Лучший кадастровый инженер - индивидуальный предприниматель
93	Широкова Татьяна Александровна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Санкт-Петербурга и Ленинградской области. 3 место
94	Юсупова Анжелика Сергеевна	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Хабаровского края. 3 место
95	Яблокова Надежда Александровна	1. Турнир "К 75-летию Великой победы", 2 место; 2. Турнир "Достояние Отечества", 3 место
96	Ястребов Максим Сергеевич	Турнир "Знаток геодезии". Знаток геодезии Москвы и Московской области. 3 место

АНКЕТА УЧАСТНИКА ФИНАЛЬНОГО ТУРНИРА
 КОНКУРСА «КАДАСТРОВЫЙ МАРАФОН – 2019/2022»

01 - 30 июня 2022 года

Кадастровый инженер (ФИО полностью)	
Дата вступления в А СРО «Кадастровые инженеры»	
Возраст на 30.06.2022 года (количество полных лет)	
Место жительства (субъект РФ)	
Место работы, должность	
Регионы преимущественного осуществления кадастровой деятельности	
Членство в региональных Общественных советах в 2019-2022 гг. (если «да», то указать название)	
Членство в апелляционной комиссии при управлении Росреестра по оспариванию решений о приостановлениях ГКУ в 2019-2022 гг.	
Наставничество над стажерами в 2019-2022 гг. (указать количество стажеров и их ФИО)	
Публикации в профильных изданиях в 2019-2022 гг. (указать наименование и номер издания и название публикации)	

Подпись

ФИО

« ____ » июня 2022 года

КОНКУРСНОЕ ЗАДАНИЕ

1. Кадастровая компания в мае 2021 года получила лицензию на осуществление работ по установлению и изменению границ между субъектами Российской Федерации и границ муниципальных образований. В апреле 2022 года в кадастровую компанию обратилось газовое хозяйство с заказом на проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ охранной зоны газопровода местного значения. Вправе ли кадастровая компания оказывать газовому хозяйству такие услуги?
 - 1) вправе;
 - 2) не вправе;
 - 3) услуги могут быть предоставлены только при условии, если кадастровая компания получит лицензию на установление и изменение границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями использования территории.
2. На какой период было продлено действие разрешений на строительство, срок действия которых истекал в период с 6 апреля 2020 года по 1 января 2022 года?
 - 1) на 1 год;
 - 2) на 2 года;
 - 3) на 3 года;
 - 4) бессрочно.
3. Кадастровый инженер готовит технический план в отношении жилого здания. Подлежит ли включению в контур здания навес, примыкающий к зданию и расположенный над обеденной зоной (как отражено на рисунке)?



- 1) навес подлежит включению в наземный контур здания;
- 2) навес подлежит включению в надземный контур здания;
- 3) навес не подлежит включению в контур здания, поскольку не является его конструктивным элементом.

4. Жилой дом (материал основных наружных стен - бетон), состоящий из двух надземных этажей, под первым этажом под всей частью основных наружных капитальных стен имеет «пространство» высотой от нижнего до верхних перекрытий 1,76 м (внутри). Вышеуказанное «пространство» расположено при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений (не более чем на 50% ниже уровня земли). Стены данного «пространства» являются фундаментом для основных стен жилого дома и изготовлены из бетона. Внутри данного «пространства» имеются внутренние капитальные стены, дверные проемы, без отделки. При обследовании «пространства» в одном из помещений вдоль стены обнаружены несколько (не более шести) труб, ведущих на 1 этаж, во всех остальных помещениях каких-либо коммуникаций, труб и иного оборудования не имеется. Вход в данное

«пространство» осуществляется отдельно только со стороны улицы. Какой правовой статус должен придать данному «пространству» кадастровый инженер при проведении кадастровых работ по подготовке технического плана здания?

- 1) цокольный этаж;
- 2) подвальный этаж;
- 3) техническое подполье.

5. К какой категории геодезических сетей относится опорно-межевая сеть, созданная в 2004 году для проведения для координатного обеспечения государственного земельного кадастра, мониторинга земель, землеустройства в Бобровском районе Архангельской области?¹

- 1) государственная геодезическая сеть;
- 2) геодезическая сеть специального назначения;
- 3) государственная нивелирная сеть;
- 4) государственная гравиметрическая сеть;
- 5) сеть сгущения.

6. Выберите из представленного перечня законодательные инициативы, которые были разработаны в 2021-2022 годах в сфере кадастровой деятельности и учетно-регистрационной системы:

- 1) переход к ведению ЕГРН (внесение сведений о местоположении границ объектов недвижимости) в единой государственной систем координат с указанием системы высот.
- 2) установление предельного 3-дневного срока проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, используемых для ЛПХ и ИЖС;
- 3) исключение из видов зон с особыми условиями использования территорий охранных зон трубопроводов, линий и сооружений связи, тепловых сетей.

7. Соотнесите амнистии с их сроком действия, принимая во внимание изменения, вступающие в силу с 1 сентября 2022 года:

1) дачная амнистия в части оформления прав на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства	а) до 1 марта 2031 года
2) дачная амнистия в части осуществления кадастрового учета и (или) регистрации прав на садовый или жилой дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, при наличии прав на такой земельный участок	б) до 1 сентября 2026 года
3) гаражная амнистия	в) срок не ограничен

8. Какой вид разрешенного использования земельного участка вносится в ЕГРН?

- 1) основной;
- 2) вспомогательный;
- 3) условно разрешенный.

9. Можно ли по «гаражной амнистии» оформить в собственность гараж без земельного участка?

- 1) не предусмотрено действующим законодательством;
- 2) можно в любом случае;
- 3) возможно в случае, если земельный участок, расположенный под таким гаражом предоставляется на праве аренды.

10. Распространяет ли свое действие «гаражная амнистия» на многоэтажные гаражные комплексы и «подземно-надземные гаражи»?

- 1) да;
- 2) нет;

¹ Для целей проведения тестирования идентификационные данные сети ОМС изменены.

- 3) распространяет при условии, что такие гаражи принадлежат юридическому лицу.
- 11. Кто из представленных лиц по истечении 6 месяцев со дня постановки на учет Росреестром в качестве бесхозяйного линейного объекта вправе обратиться в суд с требованием о признании на него права собственности? Линейный объект расположен на территории Куринского сельского поселения Апшеронского района Краснодарского края.**
- 1) Росреестр;
 - 2) орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом;
 - 3) лицо, обязанное осуществлять эксплуатацию такого линейного объекта.
- 12. Где допускается проведение работ по перепланировке помещений?**
- 1) в любых зданиях;
 - 2) в многоквартирных домах;
 - 3) в нежилых зданиях.
- 13. На основании каких документов может быть поставлено на государственный кадастровый учет, а также зарегистрированы права на здание котельной, которое было построено в 1985 году? Проектная документация, а также документы о строительстве и вводе в эксплуатацию объекта отсутствуют, при этом сведения о здании котельной содержатся в реестре муниципального имущества.**
- 1) только на основании решения суда, поскольку разрешительная и проектная документация на здание отсутствует;
 - 2) на основании выписки из реестра муниципального имущества и технического плана, подготовленного на основании декларации;
 - 3) на основании технического паспорта, подготовленного в советский период, и выписки из реестра муниципальной собственности.
- 14. Многоквартирный дом был построен в черте населенного пункта в 1999 году. Земельный участок под ним и под иными, входящими в его состав объектами недвижимого имущества, сформирован не был. Председатель ТСЖ после своего летнего отпуска планирует активизировать работы по формированию такого земельного участка, для чего в сентябре планирует собрать Общее собрание собственников помещений в таком доме. На основании каких документов может быть сформирован межевой план, содержащий сведения о земельном участке, расположенном под многоквартирным домом?**
- 1) проект планировки территории;
 - 2) проект межевания территории;
 - 3) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
- 15. Вера Григорьевна проживает в жилом доме, построенном на земельном участке, предоставленном для личного подсобного хозяйства. Дом ей достался по наследству от умершей матери. Земельный участок предоставлялся в пользование в период земельной реформы, о чем имеются соответствующие документы. В ЕГРН сведения о таком земельном участке отсутствуют. Документы о предоставлении земельного участка хранятся у ее сестры. Сестра сможет навестить Веру Григорьевну не ранее 1 января 2023 года. До какого времени у Веры Григорьевны будет возможность подать заявление о внесении в ЕГРН сведений о принадлежащем ей ранее учтенном земельном участке без необходимости проводить межевание его границ?**
- 1) до 1 марта 2024 года;
 - 2) до 1 марта 2026 года;
 - 3) до 1 марта 2030 года;
 - 4) срок не ограничен.
- 16. Какие из представленных ниже номеров могут быть указаны в сведениях ЕГРН в качестве ранее присвоенного государственного учетного номера здания детского сада «Солнышко»?**
- 1) инвентарный номер здания детского сада 253:074-20966, указанный в техническом паспорте 2012 года;
 - 2) условный номер здания детского сада 50-50-77/004/2007-188, указанный в свидетельстве о государственной регистрации права 2009 года;
 - 3) кадастровый номер здания детского сада 50:05:0070102:245, указанный в выписке из гос-

ударственного кадастра недвижимости 2014 года.

17. Юридическое лицо приобрело в результате сделки земельные участки с расположенными на них зданиями и сооружениями производственного назначения. По истечении времени пришли налоги на указанное имущество и выяснилось, что в ЕГРН содержатся сведения об одноэтажном здании гаража площадью 100 кв.м., которое было снесено еще предыдущим собственником по причине ветхости и непригодности для использования. Юридическое лицо хочет снять его с государственного кадастрового учета, однако какие-либо документы о его сносе отсутствуют. В каком случае кадастровый инженер сможет подготовить акт обследования в отношении снесенного здания гаража?

- 1) акт обследования может быть подготовлен в любом случае;
- 2) акт обследования не может быть подготовлен по причине отсутствия каких-либо документов, подтверждающих снос здания;
- 3) акт обследования может быть подготовлен только в случае разрешения вопроса о подтверждении сноса в судебном порядке.

18. Какие новые требования реализованы в приказе Росреестра от 15.03.2022 №П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»:

- 1) если застройщиком не были проведены работы по установке системы специальных меток в здании, то данные работы проводит кадастровый инженер в рамках проведения кадастровых работ, требующих определения местоположения границ машино-мест;
- 2) при определении контура здания или сооружения помимо ограждающих конструкций в расчет берутся все строительные конструкции таких объектов;
- 3) если технический план готовится для целей получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, то вместо года ввода в эксплуатацию кадастровый инженер указывает год подготовки окончательной редакции технического плана.

19. Граждане в 2015 году зарегистрировали права собственности на двухэтажные квартиры в жилом доме блокированной застройки. Строительство дома осуществлялось за счет средств застройщика ООО «ОЛИМП». В доме расположены 4 квартиры, каждая из которых используется для проживания одной семьи. Жилой дом, в котором расположены 4 квартиры, находится на отдельном предоставленном в общедолевою собственность собственникам квартир земельном участке. Квартиры имеют общие друг с другом стены без проемов. В настоящее время собственники квартир хотят их оформить как дома блокированной застройки с отдельными земельными участками под каждым из домов. В каком порядке граждане это могут сделать, если в градостроительном регламенте применительно к территориальной зоне, в которой расположено жилое здание, нет указания на параметры разрешенного строительства и предельные размеры земельных участков?

1) сначала требуется внесение изменений в градостроительный регламент, затем раздел жилого дома на четыре отдельных дома блокированной застройки путем подготовки технического плана, последующая постановка их на государственный кадастровый учет и регистрация прав одновременно со снятием с учета и прекращением прав на квартиры, завершающей процедурой является раздел общего земельного участка на 4 отдельных земельных участка под каждым жилым домом блокированной застройки;

2) собственники квартир совместным решением уполномочивают одного из собственников на обращение в Росреестр с заявлением об учете изменений сведений ЕГРН о каждой из принадлежащих им квартир на дом блокированной застройки; одновременно собственники подают заявление о государственном кадастровом учете и регистрации прав на образуемые земельные участки под каждым домом блокированной застройки с приложением межевого плана;

3) необходимо изменить вид объекта недвижимости с квартиры на здание либо путем проведения реконструкции с получением разрешительной документации либо признать квартиры в судебном порядке домами блокированной застройки. Далее необходимо подать заявление в орган регистрации прав об учете изменений сведений ЕГРН о каждой из квартир. После того как в ЕГРН появятся сведения об отдельных четырех домах блокированной застройки могут быть проведены работы по формированию под ними четырех отдельных земельных участка. С учетом отсутствия в градостроительном регламенте предельных размеров земельных участков формирование отдельных зе-

мельных участков проводится при условии получения разрешения (согласования) органа местного управления.

20. Что называется масштабом карты?

- 1) Отношение длины отрезка на карте к действительной длине этого отрезка на местности;
- 2) Отношение длины отрезка на местности к длине этого отрезка на карте;
- 3) Дробь, в числителе которой единица, а в знаменателе число, показывающее степень увеличения изображения.

21. Что такое точность масштаба?

- 1) Наименьшее деление на графическом изображении масштаба карты;
- 2) Предельная возможность измерения и построения отрезков на планах и картах, составляющая 0,1 мм;
- 3) Отношение длины бесконечно малого отрезка на карте к длине соответствующего отрезка на поверхности эллипсоида.

22. Как изображаются постройки, выражающиеся в масштабе плана, на топографических планах масштабов 1:500?

- 1) По отмостке;
- 2) По контурам и габаритам их цоколей;
- 3) По контуру внешних стен на высоте 1,20 м.

23. Какая из карт в указанных масштабах охватывает меньшую территорию местности?

- 1) 1:25000;
- 2) В 1 см 1000 м;
- 3) В 1 см 50 м.

24. Что такое легенда карты?

- 1) Свод условных знаков и пояснений к карте, раскрывающих их содержание;
- 2) Краткое описание истории создания карты;
- 3) Реквизиты карты, содержащие информацию об исполнителе, год и место издания, гриф секретности (при наличии), фондодержатель.

25. Что включает в себя структура государственной геодезической сети?

- 1) Систему радионавигационных искусственных спутников Земли, службы контроля и управления и приемников спутниковых сигналов, обеспечивающая координатно-временные определения на земной поверхности и в околоземном пространстве;
- 2) Фундаментальную астрономо-геодезическую сеть, высокоточную геодезическую сеть, спутниковую геодезическую сеть 1 класса;
- 3) Совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения государственной системы координат.

26. Может ли начало отсчета координат, направления осей координат местной системы координат совпадать с началом отсчета координат, направлениями осей координат государственной системы координат?

- 1) Может;
- 2) Не может.

27. При определении параметров перехода из государственной системы координат в местную систему координат вычисляются...

- 1) Сдвиг начала отсчета системы координат, разворот осей системы координат;
- 2) Сдвиг начала отсчета системы координат, разворот осей системы координат, масштабный коэффициент;
- 3) Сдвиг начала отсчета системы координат, разворот осей системы координат, тип проекции.

28. Метод определения разности координат между точками при постобработке данных синхронных сеансов спутниковых (кодовых и фазовых) наблюдений - это ...

- 1) Относительный метод спутниковых определений;
- 2) Автономный метод спутниковых определений;
- 3) Абсолютный метод спутниковых определений.

29. Порядок выполнения спутниковых наблюдений, при котором на протяжении сеанса спутниковых наблюдений местоположение спутниковой геодезической аппаратуры не меняется в пространстве - это ...

- 1) Режим "стой-иди";
- 2) Кинематический режим;
- 3) Статический режим.

30. Необходимо избегать размещение спутникового приемника вблизи подвесных высоковольтных линий электропередач, находящимися на расстоянии...

- 1) менее 500 м от базовой станции;
- 2) менее 1 км от объекта работ;
- 3) менее 50 м от приемника.

(ФИО)

Таблица для ответов

Номер вопроса	Номера ответов	Номер вопроса	Номера ответов
1		16	
2		17	
3		18	
4		19	
5		20	
6		21	
7		22	
8		23	
9		24	
10		25	
11		26	
12		27	
13		28	
14		29	
15		30	