



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ  
РОСРЕЕСТР  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ  
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ)

Горького ул., 15/7, г. Магадан, 685000  
Тел.: (4132) 65-02-22, факс 65-20-18  
E-mail: 49\_upr@rosreestr.ru  
ОКПО 31632366, ОГРН 1044900038391, ИНН/КПП 4909007240/490901001

25.05.2018 № 05-001124

А СРО «Кадастровые инженеры»

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Таллинская ул., д. 32, корп. 3,  
офис 10, г. Москва, 123458  
zao\_mk@mail.ru

О направлении информации

В целях повышения качества проводимых работ в сфере кадастровой деятельности и уменьшения количества приостановлений и отказов в проведении государственного кадастрового учета Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу информирует, что в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» информационное взаимодействие кадастрового инженера с органом регистрации прав может осуществляться в электронной форме через официальный сайт с использованием единой системы идентификации и аутентификации (далее – электронный сервис «Личный кабинет кадастрового инженера»), при этом обеспечиваются, в том числе фиксация всех фактов информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав, предварительная проверка кадастровым инженером межевых, технических планов, карт-планов территории и актов обследования в режиме реального времени.

В электронном сервисе "Личный кабинет кадастрового инженера" обеспечивается возможность информирования кадастровых инженеров о результатах проведения предварительной автоматизированной проверки.

Прошедшие предварительную автоматизированную проверку посредством электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» межевой план, технический план, карта-план территории и акт обследования могут быть помещены на временное хранение в электронное хранилище, с присвоением каждому документу идентификационного номера. Временное хранение осуществляется до представления соответственно межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования в орган регистрации прав, но не более трех месяцев. Межевой план, технический план, карта-план территории и акт обследования из электронного хранилища могут быть получены в электронной

форме бесплатно изготовившим такие планы кадастровым инженером посредством электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

В случае, если межевой план, технический план, карта-план территории и акт обследования помещены на временное хранение в электронное хранилище, при представлении заявления и прилагаемых к нему документов для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав заявитель вправе указать в заявлении идентифицирующий номер соответственно межевого плана, технического плана, карты-плана территории, акта обследования, временно хранящихся в электронном хранилище, не представляя в таком случае межевой план, технический план, карту-план территории, акт обследования.

В руководстве пользователя, размещенном в «Личном кабинете кадастрового инженера» указано, каким образом поместить межевой план, технический план, карту-план территории, акт обследования в электронное хранилище.

Для получения услуг органа регистрации прав по предварительной автоматизированной проверке кадастровым инженером межевого и технического планов, карт-планов территории, актов обследования, а также временного хранения указанных документов кадастровый инженер должен зарегистрироваться в электронном сервисе «Личный кабинет кадастрового инженера».

Регистрация в электронном сервисе "Личный кабинет кадастрового инженера" осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации и с применением усиленной квалифицированной электронной подписи в порядке, установленном Федеральным законом от 06.04.2011г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Предоставление услуг посредством электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" осуществляется с момента поступления платы за пользование кадастровым инженером электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 28.12.2015г. № 997 «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также размеров такой платы».

В этой связи Управление рекомендует провести работу с кадастровыми инженерами – членами Вашей СРО об использовании ими электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

Заместитель руководителя Управления



В.К. Кривоногов