

Уважаемый Кадастровый инженер!

В Ассоциацию «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее по тексту – А СРО «Кадастровые инженеры») поступают запросы кадастровых инженеров, связанные с выплатой страхового возмещения при наступлении страхового случая. Считаю необходимым довести до сведения своих членов следующую информацию.

Согласно положениям пункта 9.3.3.2 Общих условий по страхованию профессиональной ответственности страхования (*Приложение к коллективному договору страхования № 433-030037/16*) при наступлении (обнаружении) обстоятельства, имеющего признаки страхового случая, Страхователь/Застрахованное лицо обязано в срок не более 3 (трех) рабочих дней, если иное не установлено договором страхования, любым доступным способом сообщить Страховщику об обнаружении (наступлении) обстоятельств, имеющих признаки страхового случая, указав при этом всю известную информацию и предоставив имеющиеся документы.

Страховщику должно быть сообщено об обстоятельствах, о которых стало известно Страхователю/Застрахованному лицу и которые впоследствии могут привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении вреда и исковых заявлений, либо о получении таких претензий, требований, заявлений.

Случай может быть признан страховым только при соблюдении следующих условий:

- письменные претензии / требования о возмещении вреда / исковые заявления получены кадастровым инженером в течение периода страхования (по действующему договору – с 01.07.2016г. по 30.06.2018г.);

- действия (бездействие) кадастрового инженера, которые привели к претензиям / требованиям о возмещении вреда / исковым заявлениям, были совершены в течение периода страхования или в течение ретроактивного периода (после 01.07.2016г. – дата вступления в силу изменений в федеральный закон Российской Федерации от

24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»). При пролонгации данного договора в последующие годы ретроактивная дата останется неизменной, таким образом, и, например, в 2025 году страховщики будут рассматривать претензии третьих лиц, связанные с деятельностью кадастровых инженеров в 2016 – 2025 годах).

Ранее в СРО также действовали коллективные договоры страхования, по которым была застрахована гражданская ответственность членов СРО. Соответственно, если Вы получили претензию от третьего лица в связи с ошибкой при оформлении кадастровых документов, Вам необходимо обращаться в страховую компанию согласно полису, который действовал в момент получения Вами претензии от третьего лица или искового заявления. Например, если претензия была получена Вами 15.01.2013г., Вам необходимо проверить наличие у Вас полиса к договору страхования № 433-084837/12 с периодом страхования с 01.01.2013г. по 31.12.2013г.

При этом обращаем Ваше внимание, что на основании положений статьи 961 Гражданского Кодекса Российской Федерации страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае несвоевременного уведомления о наступлении страхового случая.

Контакты для обращения в страховую компанию:

Имеющуюся у Вас информацию (письменная претензия от третьего лица, исковое заявление и т.д.) необходимо направлять на адрес prof-msk@ingos.ru

Обращаем Ваше внимание, что общий объем вложений не должен превышать 5 Мбт, иначе письмо не пройдет. На основании имеющейся информации сотрудники СПАО «Ингосстрах» попросят Вас заполнить заявление о событии, имеющем признаки страхового случая, и сообщат Вам о дальнейших действиях.

С уважением, Генеральный директор
А СРО «Кадастровые инженеры»



М.И. Петрушина

