

Регистрация прав собственности на недвижимость для предпринимателей: проще, быстрее, дешевле

Регистрация прав собственности на недвижимость для предпринимателей стала проще, сообщает пресс-служба Росреестра. В 2013 году Росреестр сократил количество процедур и необходимых документов для регистрации прав в 5 раз – теперь потребуется одна обязательная процедура вместо пяти. Сроки оформления прав на недвижимость уменьшились в 3 раза – с 57 до 20 дней, а сама услуга стала дешевле на 2 500 рублей.

Для регистрации прав собственности на недвижимость от представителей бизнеса больше не требуется получать кадастровый паспорт, выписки из ЕГРП и ЕГРЮЛ, нотариально заверять учредительные документы. Регистрация прав стала доступна за 1 шаг: пакет документов, включающий заявление, удостоверение личности, договор купли-продажи, учредительные документы и одобрение крупной сделки можно подать в Росреестр или в МФЦ (многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг).

Упрощение процедуры регистрации прав на недвижимость для представителей бизнеса позволит защитить их права и интересы, будет способствовать улучшению делового климата в России. Для поддержки предпринимательской деятельности Росреестр совместно с Правительством Москвы и Агентством стратегических инициатив проводит кампанию по информированию представителей бизнеса. Одним из направлений кампании стало создание наглядных материалов и инфографики, рассказывающих о принятых в 2013 году мерах по совершенствованию процедуры регистрации собственности. В Москве для защиты прав предпринимателей также предусмотрена обратная связь – можно сообщить о случаях нарушения нового порядка регистрации прав в [Штаб по защите бизнеса](#).

Оптимизация процесса регистрации прав на недвижимость для представителей бизнеса – важный шаг для улучшения инвестиционного климата. Одним из критериев его оценки является позиция России в международном рейтинге Doing Business по показателю «регистрация собственности». Согласно «дорожной карте» Росреестра Россия должна подняться в рейтинге с 46 на 4 место к 2018 году.

Росреестр продолжит информировать бизнес-сообщество о сокращении сроков, оптимизации процедур регистрации собственности и развитии электронных услуг ведомства.



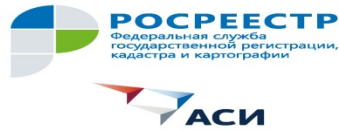
ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

МОСКВА —
ТЕРРИТОРИЯ БИЗНЕСА

www.dnpp.mos.ru

ШТАБ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ
И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ СУБЪЕКТОВ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

РЕГИСТРАЦИЯ СОБСТВЕННОСТИ ПРОЩЕ. БЫСТРЕЕ. ДЕШЕВЛЕ.



БЫЛО

5 ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ПРОЦЕДУР

57 ДНЕЙ

32 500 РУБЛЕЙ

5 КОЛИЧЕСТВО
ДОКУМЕНТОВ
И ПРОЦЕДУР
**В 3 РАЗА
МЕНЬШЕ**

3 СРОКИ
ОФОРМЛЕНИЯ
ТЕПЕРЬ СТАЛИ
**В 3 РАЗА
БЫСТРЕЕ**

2 500
**НА 2 500
РУБЛЕЙ
ДЕШЕВЛЕ**

В 2013 г.

СТАЛО

1 ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ
ПРОЦЕДУРА

20 ДНЕЙ

30 000 РУБЛЕЙ

Для юридических лиц (из них
15 000 рублей за государственную
регистрацию прав на здание
и 15 000 рублей за государственную
регистрацию прав на земельный
участок)

⊗ Не требуется

1. Получение кадастрового паспорта
2. Получение выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество
3. Получение выписки из ЕГРЮЛ
4. Нотариальное заверение учредительных документов

⊙ Действующие процедуры:

1. Регистрация права собственности



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ

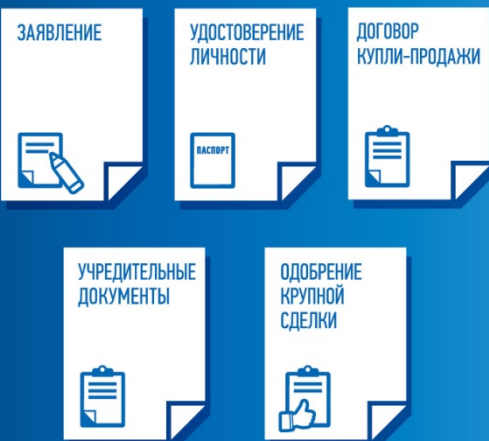


МОСКВА — ТЕРРИТОРИЯ БИЗНЕСА

www.dnpp.mos.ru

РЕГИСТРАЦИЯ СОБСТВЕННОСТИ ЗА 1 ШАГ

Необходимые документы



Документы могут быть поданы
в Росреестр или в любой
из Многофункциональных центров.

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О РЕГИСТРАЦИИ

