

УТВЕРЖДЕНО:
Президиумом Некоммерческого партнерства
«Организация деятельности кадастровых
инженеров»
Протокол № 62 от 05 ноября 2009 г.

ПРОЕКТ

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОБРАЗОВАТЕЛЬНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ
КОЛЛЕГИИ**

НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА

**«ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

Москва 2009 год

Настоящее Положение об Образовательно-методической коллегии Некоммерческого партнерства «Организация деятельности кадастровых инженеров» (далее - Положение) регламентирует вопросы деятельности и членства в Образовательно-методической коллегии Некоммерческого партнерства «Организация деятельности кадастровых инженеров» (далее - Коллегии), устанавливает требования к членам Коллегии, их права и обязанности, регулирует вопросы вступления, выхода, исключения из Коллегии, устанавливает размер и порядок уплаты членских взносов.

Коллегия - специализированный орган Некоммерческого партнерства «Организация деятельности кадастровых инженеров» (далее - Партнерство), созданный на основании Устава Партнерства в целях объединения и координации деятельности образовательных учреждений и организаций, физических лиц, а также лиц, осуществляющих консалтинговую деятельность в области подготовки к сдаче экзамена для получения квалификационного аттестата кадастрового инженера.

Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

Кадастровый инженер – физическое лицо, отвечающее требованиям ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре), или юридическое лицо, отвечающее требованиям ст. 44 Закона о кадастре.

Кадастровая деятельность - выполнение кадастровым инженером работ в отношении недвижимого имущества, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе (кадастровые работы).

Член Коллегии - образовательное учреждение или образовательная организация, созданная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, физическое лицо, осуществляющее индивидуальную трудовую педагогическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также лицо, осуществляющее консалтинговую деятельность.

1. Общие положения

1.1. Предметом деятельности Коллегии как специализированного органа Партнерства, в рамках оказания членам Партнерства - кадастровым инженерам образовательно-методической помощи и повышения квалификации, являются:

- координация образовательной деятельности в области подготовки претендентов к сдаче экзамена на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера;
- организация взаимодействия по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадастровых инженеров;
- организация обмена научной, методической и иной информацией;
- организация разработки программ и учебно-методического обеспечения по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадастровых инженеров.

1.2. Для достижения поставленных целей Коллегия осуществляет следующую деятельность:

- разрабатывает программы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадастровых инженеров;
- организует обучение руководителей и специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих кадастровую деятельность, по утвержденным программам;
- разрабатывает учебно-методическое обеспечение (учебные и календарные планы, программы дисциплин и др.) для системы переподготовки и повышения квалификации кадастровых инженеров;
- участвует в организации экспертиз и научно-исследовательских работ в области кадастровой деятельности.

1.3. Коллегия не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

2. Членство в Коллегии

2.1. Членом Коллегии может быть любое образовательное учреждение или образовательная организация, созданная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, физическое лицо, осуществляющее индивидуальную трудовую педагогическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также лицо, осуществляющее консалтинговую деятельность.

2.2. Членство в Коллегии не влечет за собой права и обязанности члена Партнерства как саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности.

3. Права и обязанности членов Коллегии

3.1. Члены Коллегии имеют право:

- участвовать в управлении делами Коллегии;
- получать консультационную помощь по вопросам кадастровой деятельности;
- получать информацию о деятельности Коллегии и Партнерства в порядке и объеме, установленном законодательством Российской Федерации, внутренними документами Партнерства;
- в любое время по своему усмотрению выйти из Коллегии.

3.2. Члены Коллегии обязаны:

- соблюдать требования настоящего Положения и иных документов Коллегии;
- выполнять решения, принятые органами Коллегии в пределах их компетенции;
- своевременно уплачивать членские и целевые взносы;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением.

4. Органы управления Коллегии

4.1. К компетенции **Президиума Партнерства** относятся вопросы утверждения Положения об образовательно-методической Коллегии, внесение в него изменений, принятие решения о вступлении в члены Коллегии и исключения из членства в Коллегии в соответствии с требованиями настоящего Положения.

4.2. К компетенции **Общего собрания членов Коллегии** (далее по тексту - Собрание) относятся:

- избрание Председателя Коллегии и досрочное прекращение его полномочий;
- определение приоритетных направлений деятельности Коллегии;
- утверждение отчета Председателя Коллегии.

Очередное Собрание созывается Председателем Коллегии не реже одного раза в год.

Внеочередное Собрание проводится в случаях, если проведения такого Собрания требуют интересы Коллегии и (или) его членов.

Внеочередные Собрания созываются Председателем Коллегии по его инициативе, а также по письменному требованию не менее одной трети членов Коллегии. В случае принятия решения о проведении Собрания Председатель Коллегии в течение десяти дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении членов Коллегии с указанием даты, времени и места проведения Собрания, вопросов, включенных в повестку дня, и иных необходимых сведений.

Собрание правомочно, если на нем присутствует более половины его членов.

Каждый член Коллегии имеет на Собрании один голос. Решения Собрания принимаются большинством голосов членов, присутствующих на Собрании.

Собрание избирает Секретаря собрания, обсуждает и принимает повестку дня, устанавливает порядок работы (регламент) и, при необходимости, счетную комиссию.

Председательствует на Собрании Председатель Коллегии.

4.3. К компетенции **Председателя Коллегии** относятся вопросы хозяйственной и иной деятельности Коллегии, за исключением вопросов, относящихся к компетенции Собрания и Президиума Партнерства.

В своей деятельности Председатель Коллегии руководствуется решениями Собрания и организует выполнение этих решений.

5. Прием в члены Коллегии

5.1. Прием в члены Коллегии осуществляется на основании заявления соискателя в члены Коллегии, поданного в письменной форме, и других документов в соответствии с настоящим Положением.

5.2. Для приема в члены Коллегии соискатели представляют:

- заявление о приеме в члены Коллегии;
- нотариально удостоверенные копии учредительных документов с зарегистрированными изменениями и дополнениями;
- нотариально удостоверенную копию документа о государственной регистрации организации, образованной в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенный документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица;
- заверенные копии лицензий на право осуществления образовательной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Решение по вопросу приема в члены Коллегии принимается Президиумом Партнерства

5.4. При положительном решении Президиума Партнерства о приеме в члены Коллегии, соискатель обязан в течение десяти дней уплатить в полном размере вступительный и регулярный членский взносы.

6. Членские взносы

6.1. Для членов Коллегии устанавливаются следующие виды взносов:

- 1) Вступительный взнос;
- 2) Регулярные членские взносы;
- 3) Целевые взносы.

6.1.1. **Вступительный взнос** оплачивается соискателем в члены Коллегии одновременно как одно из обязательных условий вступления в члены Коллегии. Размер вступительного взноса составляет 12 000 (двенадцать тысяч) рублей.

6.1.2. **Регулярные членские взносы** оплачиваются ежегодно в течение первого квартала текущего года и составляют 12 000 (двенадцать тысяч) рублей. В год вступления в Коллегию размер регулярного членского взноса рассчитывается пропорционально количеству месяцев пребывания в Коллегии в данном году (с момента вступления в Коллегию до окончания года).

6.1.3. **Целевые взносы** устанавливаются при необходимости финансирования деятельности Коллегии в определенных областях и направлениях ее деятельности либо для финансирования отдельных мероприятий и программ Коллегии.

6.2. Неуплата вступительного взноса, а также систематическая (более 2-х раз) неуплата регулярных членских или целевых взносов, квалифицируется как добровольный выход из состава членов Коллегии.

6.3. Решением Президиума Партнерства могут быть установлены иные суммы вступительных и регулярных членских взносов.

6.4. Все взносы оплачиваются денежными средствами.

7. Добровольный выход из Коллегии, исключение из Коллегии

7.1. Добровольный выход из Коллегии осуществляется на основании рассмотренного Председателем Коллегии заявления члена Коллегии, поданного в письменной форме. Решение о добровольном выходе из Коллегии принимается Президиумом Партнерства. При добровольном выходе из Коллегии Свидетельство о членстве сдается одновременно с подачей заявления о выходе из Коллегии.

7.2. Член Коллегии может быть исключен из Коллегии по решению Президиума Партнерства в случаях и в порядке, предусмотренных Уставом Партнерства и настоящим Положением.

7.3. Основаниями для исключения лица из членства в Коллегии являются:

- несоответствие члена Коллегии требованиям, предъявляемым к членам Коллегии;
- систематическое невыполнение или ненадлежащее выполнение требований настоящего Положения;
- отказ от выполнения обязательных для исполнения решений Коллегии;
- иные основания, наносящие ущерб интересам Коллегии.

7.4. Инициатором исключения члена Коллегии выступает Председатель Коллегии.

Председатель Коллегии письменно извещает о намерении исключить члена Коллегии Президента Партнерства с указанием на факты, выступающие основаниями для исключения. Президент Партнерства вносит вопрос об исключении члена партнерства на ближайшее заседание Президиума Партнерства.

7.5. Решение об исключении члена Коллегии считается принятым Президиумом Партнерства, если за него проголосовало большинство членов Президиума Партнерства.

7.6. Вступительные, членские и целевые взносы при добровольном выходе или исключении из Коллегии, возврату не подлежат.

7.10. В случае исключения лица из Коллегии исключенный член Коллегии обязан сдать Свидетельство о членстве в срок не позднее трех рабочих дней с момента принятия решения об исключении.

8. Прекращение деятельности Коллегии

Деятельность Коллегии прекращается:

- по решению Партнерства;
 - при ликвидации Партнерства по любым основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
-