

УТВЕРЖДЕН:

Решением Общего собрания членов
А СРО «Кадастровые инженеры»
Протокол № «1» от «01» июня 2016г.

Отчет
Президиума Ассоциации
«Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»
по итогам деятельности
в 2015 году – I половине 2016 года

Москва 2016

Участие в законотворческой деятельности А СРО «Кадастровые инженеры» в 2015 – 2016 гг

Участие Президиума А СРО «Кадастровые инженеры» в законотворческой деятельности обеспечивается посредством участия в рабочих группах, созданных при следующих органах государственной власти, организациях, советах и комитетах:

- 1) Министерство экономического развития Российской Федерации;
- 2) Агентство стратегических инициатив;
- 3) Комитет Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по предпринимательству в сфере экономики недвижимости;
- 4) Совет Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности;
- 5) Комитет Российского союза промышленников и предпринимателей по развитию саморегулирования.

Взаимодействие с Росреестром

Взаимодействие с Росреестром осуществляется посредством участия президента А СРО «Кадастровые инженеры» в следующих советах:

- 1) Общественный Совет при Росреестре - представительство обеспечивают Президент А СРО «Кадастровые инженеры» В.С.Кислов, который выступает заместителем председателя Совета, и член Президиума А СРО «Кадастровые инженеры» В.А.Денисов;
- 2) Научно-консультативный совет при Росреестре - представительство обеспечивают 6 представителей А СРО «Кадастровые инженеры».
- 3) Общественные Советы при Управлениях Росреестра в субъектах РФ включают более 40 представителей А СРО «Кадастровые инженеры».

В рамках участия представителей А СРО «Кадастровые инженеры» в вышеуказанных инициативных и рабочих группах, а также в рамках установленного взаимодействия с органами государственной власти, обеспечено рассмотрение, обсуждение, анализ, подготовка экспертных заключений по следующим нормативно-правовым актам и их проектам:

1) Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) Федеральный закон от 13.07.2015 № 228-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (уголовная ответственность кадастрового инженера);

3) Федеральный закон от 30.12.2015 № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров»;

4) Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

5) Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

6) Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.11.2015 № 2444-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»;

7) Приказ Минэкономразвития России №855 от 18.11.2015 «Об утверждении Порядка информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или официальный сайт

органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием единой системы идентификации и аутентификации»;

8) Приказ Минэкономразвития России № 860 от 19.11.2015 «Об утверждении порядка ведения и состава сведений реестра государственных регистраторов прав»;

9) Приказ Минэкономразвития России №883 от 26.11.2015 «Об установлении порядка представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов, порядка представления заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости»;

10) Приказ Минэкономразвития России № 920 от 08.12.2015 «Об утверждении форм заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости заинтересованным лицом, о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости, записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, записей о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права, отдельных записей о правообладателе, отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости, требований к их заполнению, требований к формату таких заявлений и представляемых с ними документов в электронной форме, а также формы заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ»;

11) Приказ Минэкономразвития России № 921 от 08.12.2015 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

12) Приказ Минэкономразвития России №943 от 16.12.2015 «Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки»;

13) Приказ Минэкономразвития России № 953 от 18.12.2015 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»;

14) Приказ Минэкономразвития России № 961 от 22.12.2015 «Об утверждении положения о создании геодезических сетей специального назначения»;

15) Приказ Минэкономразвития России № 968 от 23.12.2015 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

16) Приказ Минэкономразвития России № 975 от 25.12.2015 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого

государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде»;

17) Приказ Минэкономразвития России № 193 от 30.03.2016 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе кадастрового учета в порядке, установленном статьей 26.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы»;

18) проект Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении положений о государственных геодезической и нивелирной сетях»;

19) проект Приказа Минэкономразвития России «Об утверждении Перечня сведений, включаемых в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, Порядка ведения органом государственного надзора государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, направления органом государственного надзора уведомления о принятом решении, порядка и способов представления в орган государственного надзора сведений и документов в целях ведения государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также Перечня сведений государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, подлежащих размещению на официальном сайте органа государственного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

20) проект Приказа Минэкономразвития России «Об утверждении программы квалификационного экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам»;

21) другие нормативно-правовые акты, принятие которых предусмотрено Распоряжением Правительства РФ от 01.12.2012 №2236-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и

государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

По итогам работы рабочей группы по мониторингу хода реализации Дорожной карты «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Дорожная карта), членом которой является президент А СРО «Кадастровые инженеры», можно отметить следующее.

Всего дорожной картой предусмотрена реализация 276 мероприятий (включая отдельные этапы мероприятий, всего 34 пункта).

По состоянию на конец первого квартала 2016 г. наступили сроки реализации 233 мероприятий, из которых выполнено 217 мероприятий, не выполнено 16 мероприятий. Дорожной картой предусмотрена разработка 16 федеральных законов, из которых приняты 15, 1 запланирован к исполнению в ноябре 2016 г.

За период реализации дорожной карты достигнуты следующие значения контрольных показателей дорожной карты:

1. По направлению «Регистрация собственности» Российская Федерация продвинулась на 38 позиций в рейтинге условий ведения бизнеса Всемирного Банка: с 46 на 8 место (план на 2016 г. – 8 место).

2. Количество процедур, необходимых для регистрации права собственности, было сокращено с 5 до 3.

3. С 20 до 10 рабочих дней сокращены сроки государственной регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (план на 2016 г. – 10 дней).

Заседания президиума

В 2015 году поведено 13 заседаний президиума, за пять месяцев 2016 года – 7. Всего за пять лет работы президиума проведено 65 его заседаний, принятые решения на которых и позволили развиваться нашему Партнерству, теперь Ассоциации, и достичь лидирующего положения среди СРО в сфере кадастровой деятельности.

Президиум А СРО «Кадастровые инженеры»

	ФИО	Статус	Субъект РФ	Место работы
1	Кислов Виктор Степанович	Президент	г. Москва	
2	Маляр Анатолий Дмитриевич	Вице-Президент	Челябинская область	Генеральный директор ОАО «ЧелябинскНИИГипрозем»
3	Батурин Игорь Юрьевич	Член НП «Кадастровые инженеры»	г. Санкт-Петербург	Генеральный директор Группа компаний (ГК) «Морион»
4	Волков Сергей Николаевич	Независимый член	г. Москва	Ректор ГУЗа
5	Фадеев Андрей Викторович	Член НП «Кадастровые инженеры»	г. Москва	Генеральный директор ООО «Стройинжиниринг»
6	Швайковская Елена Викторовна	Член НП «Кадастровые инженеры»	г. Москва	Генеральный директ ООО ЦГРТ «ГЕО»
7	Ивакин Андрей Иванович	Независимый член	г. Москва	Заместитель директора по взаимодействию с органами государственной власти и международным отношениям ЗАО «Группа компаний «РЕНОВА»
8	Головихин Александр Васильевич	Независимый член	г. Москва	Генеральный директор ООО НПАП «Меридиан +»
9	Грибанов Сергей Анатольевич	Член НП «Кадастровые инженеры»	Московская область	Генеральный директор ООО «Абсолют ГЕО»
10	Чупраков Александр Анатольевич	Независимый член	Московская область	Заместитель Председателя Правительства Московской области
11	Чабаненко Михаил Владимирович	Независимый член	г. Оренбург	И.о. руководителя Управления Росреестра по Оренбургской области
12	Кузьмин Сергей Иванович	Независимый член	Красноярский край	Директор Красноярского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
13	Шеляков Игорь Михайлович	Независимый член	Республика Башкортостан	Руководитель Управления Росреестра по Республике Башкортостан
14	Денисов Владимир Алексеевич	Независимый член	Московская область	Генеральный директор ГУП МО «МОБТИ»
15	Захаров Владимир Аркадьевич	Независимый член	г. Владимир	Директор Филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Владимирской области
16	Рыбакова Анастасия Михайловна	Независимый член		
17	Елисеев Олег Николаевич	Независимый член	г. Москва	Генеральный директор ООО "ТехноКаод"
18	Суслов Денис Валерьевич	Независимый член	г. Москва	Генеральный директор ГБУ МосгорБТИ
19	Хапаев Евгений Александрович	Независимый член	г. Москва	Первый заместитель генерального директора ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"