

**Уважаемые кадастровые инженеры!**

**С 1 по 31 декабря 2013 года – льготные условия вступления в СРО НП «Кадастровые инженеры»:
кадастровые инженеры освобождаются от уплаты вступительного
и ежегодного взносов за 2013 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221 «О государственном кадастре недвижимости» в составе юридических лиц должны работать не менее 2-х аттестованных кадастровых инженеров.

В целях плодотворного сотрудничества предлагаем Вам рассмотреть вопрос о вступлении в СРО НП «Кадастровые инженеры».

По решению Президиума Партнерства для Вас установлены следующие специальные условия на вступление в Партнерство с **1 по 31 декабря 2013 года:**

- **Вступительный взнос – 15 000 руб., по АКЦИИ 0 руб.;**
- **Ежегодный членский взнос за 2013 год – 15 000 руб., по АКЦИИ 0 руб.;**
- **Ежегодный членский взнос за 2014 год – 15 000 руб.;**
- **Целевой взнос - страхование ответственности кадастровых инженеров в 2014 году - 360 руб.;**
- ***Добровольный имущественный взнос для работодателей – 9 600 руб.**

за членство в *Совете работодателей кадастровых инженеров.

В случае, если в составе организации работает более 2-х кадастровых инженеров, то 3-й и последующие кадастровые инженеры, становясь членами Партнерства до 31 декабря 2013 году, по решению Президиума Партнерства **освобождаются от уплаты вступительного взноса.**

В целях предусмотренного законодательством страхования профессиональной ответственности кадастровых инженеров Партнерством с **01.01.2014 года вступает в силу договор коллективного страхования кадастровых инженеров.** Профессиональная ответственность каждого кадастрового инженера страхуется на **100 000 руб.**

Членам СРО НП «Кадастровые инженеры» предоставляется возможность организованной проверки результатов кадастровой деятельности и подготовки заключений о правомерности решений об отказе (приостановлении) в осуществлении кадастрового учета.

Предметом проверки результатов кадастровой деятельности является оценка соответствия межевого плана, технического плана или акта обследования требованиям. Член Партнерства **имеет право на осуществление со стороны Партнерства на безвозмездной основе** в течение календарного года проверок 5 межевых планов, 4 технических планов, 1 акта обследования и подготовки заключений о правомерности десяти решений. В случае превышения в течение календарного года выше указанного числа проверок результатов кадастровой деятельности и заключений о правомерности решений, член Партнерства имеет право на выполнение данного вида деятельности со стороны Партнерства за установленную Партнерством плату.

Заявление для вступления в СРО НП «Кадастровые инженеры»

http://www.roscadastre.ru/about/r1_2/r1_2_3/

*Для сохранения налаженных связей с руководителями организаций, работающих в сфере кадастровой деятельности, защиты корпоративных интересов работодателей, Партнерством создан орган - Совет работодателей кадастровых инженеров (далее по тексту - Совет). Основной целью Совета является подготовка предложений по участию с 01.03.2012 г. представителей от Партнерства в составе квалификационных комиссий для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, которые будут представлять, и отстаивать интересы членов Партнерства при рассмотрении обстоятельств, являющихся основаниями для аннулирования квалификационных аттестатов кадастровых инженеров.

Участие в Совете позволит также сгладить противоречия в трудовых отношениях между работодателями и кадастровыми инженерами, обеспечить своевременное исполнение договоров на выполнение кадастровых работ, решить острые вопросы взаимоотношений сторон. Прием в Совет работодателей кадастровых инженеров будет происходить после оплаты добровольного имущественного взноса от организации в размере 9 600 руб.



Преимущества членства в СРО НП «Кадастровые инженеры»

Приоритетной задачей крупнейшей саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности – СРО НП «Кадастровые инженеры» – является защита прав и интересов кадастровых инженеров на всех уровнях власти.

СРО НП «Кадастровые инженеры» объединяет в своих рядах более 3000 аттестованных кадастровых инженеров, работающих на территории Российской Федерации. Подразделения Партнерства эффективно работают в 34 регионах страны.

Деятельность Партнёрства представляет собой комплекс взаимовыгодных эффективных действий организационного, методического, законотворческого, правового и информационного характера.

С целью обеспечения благоприятных условий профессиональной кадастровой деятельности, члены Партнерства могут активно использовать на безвозмездной и льготной основе следующие ресурсы СРО НП «Кадастровые инженеры»:

- СРО НП «Кадастровые инженеры» оказывает членам Партнёрства информационную и методическую поддержку, знакомит с изменениями законодательства посредством собственных информационных ресурсов – журнала «Кадастр недвижимости» и сайта www.roscadastre.ru. Члены Партнерства имеют право льготной подписки на журнал «Кадастр недвижимости» и приобретение других методических изданий, издаваемых под эгидой СРО.
- Для выполнения профессиональной деятельности Партнёрством разработаны единые Стандарты и Правила в соответствии с законодательством и учетом мирового опыта, Кодекс профессиональной этики.
- Партнёрство защищает права и профессиональные интересы своих членов в их взаимоотношениях с органом кадастрового учета, квалификационными комиссиями по аттестации кадастровых инженеров, помогает в решении возникающих проблем. Представители СРО НП «Кадастровые инженеры» входят в состав 76 квалификационных комиссий.
- Членам Партнёрства оказывается квалифицированная юридическая поддержка (консультирование по письменным обращениям членов Партнерства и их заказчиков). Проводятся экспертные проверки результатов кадастровой деятельности (межевых, технических планов и актов обследования) и выдача заключений о правомерности решений об отказах (приостановлениях) в осуществлении кадастрового учета. Имеется положительная практика: в 2012-2013 гг. благодаря экспертным заключениям Партнерства квалификационные комиссии неоднократно принимали решения в пользу кадастровых инженеров.
- СРО содействует постоянному профессиональному росту и развитию своих членов, повышению квалификации кадастровых инженеров в субъектах Российской Федерации путем организации и проведения профильных семинаров, совещаний, «круглых столов», web-конференций и т.д.
- Члены Партнёрства имеют возможность принять участие во Всероссийском конкурсе профессионального мастерства «Кадастровый марафон».
- Партнерством организовано страхование профессиональной ответственности своих членов.
- Членство в Партнёрстве как СРО в сфере кадастровой деятельности является требованием или дополнительным бонусом при участии в конкурсах, аукционах и торгах. По запросу в течение 2–3 дней Партнёрство предоставляет выписку из государственного реестра СРО, свидетельства о членстве в Партнёрстве, сертификаты страхования профессиональной деятельности кадастровых инженеров, свидетельство о членстве юридических лиц в Совете работодателей кадастровых инженеров и другие необходимые документы

Членство кадастровых инженеров в составе саморегулируемых профессиональных объединений пока основано на принципе добровольности. Однако процесс саморегулирования в России набирает обороты и в марте 2014 года* ожидается введение обязательности членства в СРО в кадастровой сфере. Уже сегодня понятно, что именно в саморегулировании заложены механизмы защиты интересов как кадастровых инженеров, так и граждан – потребителей услуг. Иначе говоря, думающий кадастровый инженер должен видеть и понимать преимущества членства в СРО, которое становится своеобразным гарантом качества его работы.

Благодарим Вас за правильный выбор и доверие к команде профессионалов СРО НП «Кадастровые инженеры»!

* План мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (утв. распоряжением Правительства РФ №2236-р 01.12.2012)