

**Уважаемые кадастровые инженеры!**

**С 1 по 31 декабря 2013 года – льготные условия вступления в СРО НП «Кадастровые инженеры»:
кадастровые инженеры освобождаются от уплаты вступительного
и ежегодного взносов за 2013 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221 «О государственном кадастре недвижимости» в составе юридических лиц должны работать не менее 2-х аттестованных кадастровых инженеров.

В целях плодотворного сотрудничества предлагаем Вам рассмотреть вопрос о вступлении в СРО НП «Кадастровые инженеры».

По решению Президиума Партнерства для Вас установлены следующие специальные условия на вступление в Партнерство с 1 по 31 декабря 2013 года:

- Вступительный взнос – 15 000 руб., по АКЦИИ 0 руб.;
- Ежегодный членский взнос за 2013 год – 15 000 руб., по АКЦИИ 0 руб.;
- Ежегодный членский взнос за 2014 год – 15 000 руб.;
- Целевой взнос - страхование ответственности кадастровых инженеров в 2014 году - 360 руб.;
- *Добровольный имущественный взнос для работодателей – 9 600 руб.

за членство в *Совете работодателей кадастровых инженеров.

В случае, если в составе организации работает более 2-х кадастровых инженеров, то 3-й и последующие кадастровые инженеры, становясь членами Партнерства до 31 декабря 2013 году, по решению Президиума Партнерства освобождаются от уплаты вступительного взноса.

В целях предусмотренного законодательством страхования профессиональной ответственности кадастровых инженеров Партнерством с 01.01.2014 года вступает в силу договор коллективного страхования кадастровых инженеров. Профессиональная ответственность каждого кадастрового инженера страхуется на 100 000 руб.

Членам СРО НП «Кадастровые инженеры» предоставляется возможность организованной проверки результатов кадастровой деятельности и подготовки заключений о правомерности решений об отказе (приостановлении) в осуществлении кадастрового учета.

Предметом проверки результатов кадастровой деятельности является оценка соответствия межевого плана, технического плана или акта обследования требованиям. Член Партнерства имеет право на осуществление со стороны Партнерства на безвозмездной основе в течение календарного года проверок 5 межевых планов, 4 технических планов, 1 акта обследования и подготовки заключений о правомерности десяти решений. В случае превышения в течение календарного года выше указанного числа проверок результатов кадастровой деятельности и заключений о правомерности решений, член Партнерства имеет право на выполнение данного вида деятельности со стороны Партнерства за установленную Партнерством плату.

Заявление для вступления в СРО НП «Кадастровые инженеры»

http://www.roscadastre.ru/about/r1_2/r1_2_3/

*Для сохранения налаженных связей с руководителями организаций, работающих в сфере кадастровой деятельности, защиты корпоративных интересов работодателей, Партнерством создан орган - Совет работодателей кадастровых инженеров (далее по тексту - Совет). Основной целью Совета является подготовка предложений по участию с 01.03.2012 г. представителей от Партнерства в составе квалификационных комиссий для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, которые будут представлять, и отстаивать интересы членов Партнерства при рассмотрении обстоятельств, являющихся основаниями для аннулирования квалификационных аттестатов кадастровых инженеров.

Участие в Совете позволит также сгладить противоречия в трудовых отношениях между работодателями и кадастровыми инженерами, обеспечить своевременное исполнение договоров на выполнение кадастровых работ, решить острые вопросы взаимоотношений сторон. Прием в Совет работодателей кадастровых инженеров будет происходить после оплаты добровольного имущественного взноса от организации в размере 9 600 руб.



Преимущества членства в СРО НП «Кадастровые инженеры»

Приоритетной задачей крупнейшей саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности – СРО НП «Кадастровые инженеры» – является защита прав и интересов кадастровых инженеров на всех уровнях власти.

СРО НП «Кадастровые инженеры» объединяет в своих рядах более 3000 аттестованных кадастровых инженеров, работающих на территории Российской Федерации. Подразделения Партнерства эффективно работают в 34 регионах страны.

Деятельность Партнёрства представляет собой комплекс взаимовыгодных эффективных действий организационного, методического, законотворческого, правового и информационного характера.

С целью обеспечения благоприятных условий профессиональной кадастровой деятельности, члены Партнерства могут активно использовать на безвозмездной и льготной основе следующие ресурсы СРО НП «Кадастровые инженеры»:

- СРО НП «Кадастровые инженеры» оказывает членам Партнёрства информационную и методическую поддержку, знакомит с изменениями законодательства посредством собственных информационных ресурсов – журнала «Кадастр недвижимости» и сайта www.roscadastre.ru. Члены Партнерства имеют право льготной подписки на журнал «Кадастр недвижимости» и приобретение других методических изданий, издаваемых под эгидой СРО.
- Для выполнения профессиональной деятельности Партнёрством разработаны единые Стандарты и Правила в соответствии с законодательством и учетом мирового опыта, Кодекс профессиональной этики.
- Партнёрство защищает права и профессиональные интересы своих членов в их взаимоотношениях с органом кадастрового учета, квалификационными комиссиями по аттестации кадастровых инженеров, помогает в решении возникающих проблем. Представители СРО НП «Кадастровые инженеры» входят в состав 76 квалификационных комиссий.
- Членам Партнёрства оказывается квалифицированная юридическая поддержка (консультирование по письменным обращениям членов Партнерства и их заказчиков). Проводятся экспертные проверки результатов кадастровой деятельности (межевых, технических планов и актов обследования) и выдача заключений о правомерности решений об отказах (приостановлениях) в осуществлении кадастрового учета. Имеется положительная практика: в 2012-2013 гг. благодаря экспертным заключениям Партнерства квалификационные комиссии неоднократно принимали решения в пользу кадастровых инженеров.
- СРО содействует постоянному профессиональному росту и развитию своих членов, повышению квалификации кадастровых инженеров в субъектах Российской Федерации путем организации и проведения профильных семинаров, совещаний, «круглых столов», web-конференций и т.д.
- Члены Партнёрства имеют возможность принять участие во Всероссийском конкурсе профессионального мастерства «Кадастровый марафон».
- Партнерством организовано страхование профессиональной ответственности своих членов.
- Членство в Партнёрстве как СРО в сфере кадастровой деятельности является требованием или дополнительным бонусом при участии в конкурсах, аукционах и торгах. По запросу в течение 2–3 дней Партнёрство предоставляет выписку из государственного реестра СРО, свидетельства о членстве в Партнёрстве, сертификаты страхования профессиональной деятельности кадастровых инженеров, свидетельство о членстве юридических лиц в Совете работодателей кадастровых инженеров и другие необходимые документы

Членство кадастровых инженеров в составе саморегулируемых профессиональных объединений пока основано на принципе добровольности. Однако процесс саморегулирования в России набирает обороты и в марте 2014 года* ожидается введение обязательности членства в СРО в кадастровой сфере. Уже сегодня понятно, что именно в саморегулировании заложены механизмы защиты интересов как кадастровых инженеров, так и граждан – потребителей услуг. Иначе говоря, думающий кадастровый инженер должен видеть и понимать преимущества членства в СРО, которое становится своеобразным гарантом качества его работы.

Благодарим Вас за правильный выбор и доверие к команде профессионалов СРО НП «Кадастровые инженеры»!

* План мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (утв. распоряжением Правительства РФ №2236-р 01.12.2012)