

ПОПРАВКИ

к проекту федерального закона № 664656-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров»

В проект федерального закона предлагается внести следующие изменения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1

внести в Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2008, № 30, ст. 3597, ст. 3616; 2009, № 29, ст. 3582, № 52, ст. 6410; 2011, № 1, ст. 47, № 50, ст. 7365; 2013, № 27, ст. 3477, ст. 4083; 2014, № 30, ст. 4211, ст. 4218, № 43, ст. 5799, ст. 5802, № 45, ст. 6145, № 52, ст. 7558; 2015, № 1, ст. 39, ст. 52, № 9, ст. 1193)

следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Кадастровая деятельность – профессиональная деятельность наделенного специальным правом указанного в статье 29 настоящего Федерального закона лица (далее – кадастровый инженер) по выполнению

кадастровых работ и оказанию услуг в установленных настоящим Федеральным законом случаях»;

б) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1 Кадастровые работы выполняются в отношении земельных участков, зданий, сооружений, помещений, частей таких объектов недвижимости, а также объектов незавершенного строительства, подлежащих в соответствии с настоящим Федеральным законом государственному кадастровому учету.

В случаях, установленных настоящим Федеральным законом при проведении кадастровых работ кадастровыми инженерами определяются координаты характерных точек границ земельного участка (части земельного участка), контура здания, сооружения и их частей, объекта незавершенного строительства, осуществляется математическая обработка результатов таких измерений, выполняется описание местоположения помещения (части помещения), проводится согласование местоположения границ (частей границ) земельного участка (части земельного участка). В результате проведения кадастровых работ обеспечивается подготовка межевых и технических планов, актов обследования, карт-планов территорий.»;

2) в части 2 статьи 3 слова «за исключением полномочий, предусмотренных статьей 30 настоящего Федерального закона,» исключить;

3) дополнить статьей 3.1 следующего содержания:

«Статья 3.1 Орган, осуществляющий государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра кадастровых инженеров

1. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее – государственный надзор) ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра кадастровых инженеров осуществляются федеральным органом исполнительной власти (далее - орган государственного надзора), уполномоченным в порядке, установленном Конституцией Российской Федерации и Федеральным конституционным законом от 17 декабря 1997 года № 2-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации», в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

4) дополнить статьей 26.1 следующего содержания:

«Статья 26.1 Обжалование решений о приостановлении осуществления кадастрового учета

1. В течение срока, предусмотренного частью 9 статьи 26 настоящего Федерального закона, решение о приостановлении может быть обжаловано в административном порядке заявителем или его представителем, а также кадастровым инженером, изготовившим межевой план, технический план или акт обследования, представленный в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учете либо юридическим лицом, работником которого является кадастровый инженер, изготовивший межевой план, технический план или акт обследования, представленный в орган кадастрового учета с заявлением о кадастровом учете, в апелляционной комиссии, созданной при органе кадастрового учета в порядке, установленном настоящей статьей (далее - апелляционная комиссия), при условии, что такое решение

не обжалуется в судебном порядке. При этом для обжалования решения о приостановлении в судебном порядке предварительное обращение в апелляционную комиссию не является обязательным.

2. В целях обжалования решения о приостановлении лицом, указанным в части 1 настоящей статьи, в течение семи рабочих дней с даты принятия решения о приостановлении в апелляционную комиссию представляется заявление об обжаловании решения о приостановлении. Соответствующее заявление представляется в апелляционную комиссию по месту нахождения органа кадастрового учета, принявшего решение о приостановлении, в письменной форме непосредственно при личном обращении, посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении либо в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

Апелляционная комиссия формируется органом кадастрового учета в каждом субъекте Российской Федерации. В состав апелляционной комиссии включаются по три представителя соответственно органа кадастрового учета и национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Положение о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, перечень и форма документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также перечень и форма документов,

образующихся в результате ее работы, устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

3. Заявление об обжаловании решения о приостановлении, представленное с нарушением требований, установленных частями 1-2 настоящей статьи, не принимается к рассмотрению апелляционной комиссией, о чем в течение трех рабочих дней информируется лицо, представившее такое заявление.

4. При рассмотрении заявления об обжаловании решения о приостановлении апелляционной комиссией оценивается обоснованность принятия органом кадастрового учета решения о приостановлении (наличие оснований принятия такого решения, установленных статьей 26 настоящего Федерального закона).

5. При необходимости апелляционная комиссия запрашивает у органов государственной власти, в том числе органа кадастрового учета, а также органов местного самоуправления, организаций и физических лиц (кадастровых инженеров) необходимые для ее деятельности документы, материалы и информацию. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, членом которой является выполнивший кадастровые работы кадастровый инженер, по запросу апелляционной комиссии в срок не более чем десять рабочих дней со дня получения соответствующего запроса, обеспечивает проведение экспертизы документов, представленных в орган кадастрового учета, и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовку

по ее результатам заключения. В рамках экспертизы проводится проверка на предмет наличия либо отсутствия ошибок, допущенных кадастровым инженером, в документах, подготовленных таким кадастровым инженером при проведении кадастровых работ, а также на предмет наличия (отсутствия) нарушений, допущенных кадастровым инженером при выполнении кадастровых работ, требований настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность, а также федеральных стандартов кадастровой деятельности. Заключение, подготовленное по результатам проведения экспертизы должно содержать подробное описание проведенного исследования и включать системные и аргументированные выводы по предмету проведения экспертизы, в том числе ссылки на соответствующие положения настоящего Федерального закона, других федеральных законов, а также иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

6. Положение о проведении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров экспертизы документов, представленных в орган кадастрового учета, и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовки по ее результатам заключения утверждается национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

7. В случае, если апелляционной комиссией принятие решения о приостановлении признано обоснованным (соответствующим основаниям,

указанным в статье 26 настоящего Федерального закона) апелляционной комиссией принимается решение об отклонении соответствующего заявления. Повторная подача такого заявления в отношении одного и того же решения органа кадастрового учета о приостановлении не допускается.

В случае, если апелляционной комиссией принятие решения о приостановлении признано необоснованным (не соответствующим основаниям, указанным в статье 26 настоящего Федерального закона) и при отсутствии иных оснований (не отраженных в решении о приостановлении) для приостановления кадастрового учета, предусмотренных статьей 26 настоящего Федерального закона, апелляционной комиссией принимается решение об удовлетворении соответствующего заявления. Решение об удовлетворении заявления является основанием для осуществления кадастрового учета, в порядке и в сроки, установленные настоящим Федеральным законом. Течение срока, установленного частью 1 статьи 17 настоящего Федерального закона, начинается со дня поступления в орган кадастрового учета решения об удовлетворении заявления. При этом часть срока, истекшая до принятия органом кадастрового учета решения о приостановлении, не засчитывается в новый срок.

В решении об удовлетворении заявления должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для его принятия, с обязательной ссылкой на обжалуемые соответствующие положения статьи 26 настоящего Федерального закона. Апелляционная комиссия, принявшая решение об удовлетворении заявления, направляет такое решение в течение одного

рабочего дня со дня принятия данного решения в орган кадастрового учета, принявший решение о приостановлении, а также информирует лицо, представившее заявление об обжаловании решения о приостановлении, о принятом решении. Данное решение направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.»;

5) пункт 7 части 2 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«7) межевой план, технический план, акт обследования или карта-план территории заверен подписью лица, не являющегося кадастровым инженером в соответствии с требованиями части 1 статьи 29 настоящего Федерального закона;»;

6) в части 5 статьи 28 после слов «в установленном частью 4 настоящей статьи порядке» дополнить словами «, а также информирует о принятом решении саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, если кадастровая ошибка была допущена кадастровым инженером, являющимся членом такой саморегулируемой организации.»;

7) статью 29 изложить в следующей редакции:

«1. Кадастровым инженером признается физическое лицо, являющееся действительным членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров. Кадастровый инженер одновременно может быть членом только одной саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

2. Обязательными условиями принятия в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров физического лица являются:

- 1) наличие гражданства Российской Федерации;
- 2) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или высшего образования и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;
- 3) наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и проведении кадастровых работ (далее – стажировка);
- 4) сдача теоретического экзамена (далее – экзамен), подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности;
- 5) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
- 6) наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, отвечающего установленным статьей 29.2 настоящего Федерального закона требованиям;
- 7) отсутствие ограничений, предусмотренных частями 12 и 13 настоящей статьи.

3. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров не вправе предъявлять к лицам, претендующим на вступление в такую саморегулируемую организацию, требования, не установленные частью 2 настоящей статьи.

4. Проведение экзамена в целях подтверждения наличия у претендента профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, организуется национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Экзамен проводится в форме тестирования с применением автоматизированной информационной системы, проектирование и внедрение которой осуществляются национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Экзамены принимаются комиссией, формируемой национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее – комиссия). Порядок формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена устанавливаются национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений. Вопросы тестовых заданий разрабатываются и утверждаются национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

За прием экзамена с претендента взимается плата, размер и порядок взимания которой устанавливаются национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

Результаты экзамена подлежат размещению на официальном сайте национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее трех рабочих дней со дня проведения экзамена.

5. Организация и проведение стажировки физических лиц осуществляются саморегулируемой организацией кадастровых инженеров в соответствии с правилами проведения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, установленными федеральными стандартами кадастровой деятельности. Стажировка физического лица осуществляется на основании трудового договора, заключенного таким физическим лицом с индивидуальным предпринимателем, указанным в статье 32 настоящего Федерального закона, или юридическим лицом, указанным в статье 33 настоящего Федерального закона.

6. Обязательными условиями членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров являются:

1) соответствие обязательным условиям принятия физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, установленным частью 2 настоящей статьи;

2) отсутствие наказания в виде дисквалификации за совершение правонарушения, предусмотренного частью 4 статьи 14.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;

3) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение

умышленного преступления;

4) соблюдение требований к осуществлению и организации кадастровой деятельности, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

5) внесение установленных саморегулируемой организацией взносов.

7. Контроль за соблюдением своими членами обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров осуществляется такой саморегулируемой организацией кадастровых инженеров. Порядок подтверждения соответствия кадастрового инженера условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок приема физического лица в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, перечень документов, устанавливающих соответствие такого лица условиям принятия в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, и способы их представления, а также порядок исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров устанавливаются национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

8. Кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае:

1) установления факта представления таким кадастровым инженером подложных документов при принятии в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;

2) подачи таким кадастровым инженером заявления о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

3) нарушения таким кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 6 настоящей статьи;

4) признания такого кадастрового инженера недееспособным или ограниченно дееспособным вступившим в законную силу решением суда;

5) принятия в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 и 4 части 2, пунктах 2, 6, 8 и 9 части 3, частях 4, 5 и 7 статьи 27 настоящего Федерального закона, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета, связанных с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, при условии, что общее количество таких решений не менее двадцати;

б) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера органом кадастрового учета десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ

земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;

7) неосуществления кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории подготовленных таким кадастровым инженером) в течение трех лет;

8) непредставления кадастровым инженером в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с пунктом 10 части 2 статьи 29.1 настоящего Федерального закона;

9. Решение об исключении кадастрового инженера из саморегулируемой организации кадастровых инженеров принимается коллегиальным органом управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является такой кадастровый инженер. В данном решении должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для его принятия, с обязательной ссылкой на соответствующие положения части 8 настоящей статьи. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров в течение одного рабочего дня со дня принятия данного решения исключает сведения о таком кадастровой инженере из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и направляет копию данного решения в орган государственного надзора, лицу, исключенному из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в соответствии с данным решением, а также юридическому лицу, с которым кадастровым инженером был заключен трудовой договор, в случае, если информация о заключенном трудовом

договоре ранее представлялась в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров. Данная копия должна быть заверена уполномоченным лицом указанной саморегулируемой организации кадастровых инженеров. При этом кадастровый инженер признается исключенным из саморегулируемой организации кадастровых инженеров и, следовательно, не вправе осуществлять кадастровую деятельность с даты исключения сведений о таком кадастровой инженеру из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

10. Сведения о кадастровом инженеру исключаются из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в установленном законодательством Российской Федерации порядке документа, подтверждающего смерть кадастрового инженера либо признающего кадастрового инженера безвестно отсутствующим.

11. В случае, если в отношении кадастрового инженера, подавшего в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров заявление о выходе из нее, возбуждено дело о применении к нему мер дисциплинарного воздействия, решение о исключении из саморегулируемой организации кадастровых инженеров такого кадастрового инженера принимается после завершения рассмотрения возбужденного в отношении такого кадастрового инженера дела о применении к нему мер дисциплинарного воздействия.

12. Лицо, исключенное ранее из саморегулируемой организации кадастровых инженеров, не вправе претендовать на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров:

1) в течение двух лет в случае, если кадастровый инженер был исключен по основанию, предусмотренному пунктами 2 и 3 части 8 настоящей статьи;

2) в течение срока, предусмотренного вступившим в законную силу решением суда.

13. Лицо, исключенное ранее из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по основанию, предусмотренному пунктом 1 части 8 настоящей статьи, не вправе претендовать на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров.»;

8) дополнить статьей 29.1 следующего содержания:

«Статья 29.1 Права и обязанности кадастрового инженера при осуществлении кадастровой деятельности

1. Кадастровый инженер имеет право:

1) при выполнении кадастровых работ требовать от заказчика кадастровых работ обеспечения доступа на объект, в отношении которого выполняются кадастровые работы, от заказчика кадастровых работ или юридического лица, указанного в статье 33 настоящего Федерального закона, доступа в полном объеме к документации, необходимой для выполнения соответствующих работ, если иное не установлено договором на выполнение кадастровых работ;

2) отказаться от выполнения кадастровых работ в случаях, если заказчик

кадастровых работ нарушил условия договора и не обеспечил предоставление необходимой информации и (или) документов;

3) осуществлять иные полномочия предусмотренные настоящим Федеральным законом и заниматься иными видами деятельности при условии, что такая деятельность не влияет на надлежащее исполнение им обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом.

2. Кадастровый инженер обязан:

1) соблюдать при осуществлении кадастровой деятельности требования настоящего Федерального закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов кадастровой деятельности;

2) отказаться от заключения договора подряда на выполнение кадастровых работ в случае, если объект недвижимости, в отношении которого заказчик кадастровых работ предполагает проведение таких работ, не является объектом недвижимости в отношении которого осуществляется кадастровый учет в соответствии с настоящим Федеральным законом;

3) отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если, представленные заказчиком кадастровых работ документы, содержат заведомо ложные сведения;

4) отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если представленные заказчиком кадастровых работ документы по форме либо по содержанию не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, действовавшего в момент их издания и в месте их издания;

5) отказаться от выполнения кадастровых работ в случае, если заказчик кадастровых работ отказался предоставить кадастровому инженеру документы, необходимые в соответствии с настоящим Федеральным законом для проведения кадастровых работ;

6) сообщать заказчику кадастровых работ или юридическому лицу, с которым он заключил трудовой договор, о невозможности своего участия в выполнении кадастровых работ;

7) иметь печать с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), реестрового номера в сводном реестре членов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также усиленную квалифицированную электронную подпись;

8) представлять по требованию заказчика кадастровых работ информацию о членстве в саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности;

9) не разглашать информации, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности и которая получена от заказчика кадастровых работ в ходе выполнения кадастровых работ, за исключением случаев, предусмотренных законами Российской Федерации;

10) хранить акты согласования местоположения границ земельных участков, подготовленные в ходе проведения кадастровых работ, и передавать их в орган кадастрового учета в порядке и в сроки, установленные органом нормативного правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

11) один раз в три года проходить обучение по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации продолжительностью не менее сорока часов;

12) осуществлять иные обязанности, установленные уставом саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер.»;

9) дополнить статьей 29.2 следующего содержания:

«Статья 29.2 Ответственность кадастрового инженера

1. Кадастровый инженер несет ответственность при наличии вины за несоблюдение требований настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность, федеральных стандартов кадастровой деятельности, в том числе за недостоверность сведений межевого, технического плана, акта обследования либо карты-плана территории, являющихся основанием для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об объектах недвижимости.

2. Убытки, причиненные действиями (бездействием) кадастрового инженера, заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам подлежат возмещению в полном объеме за счет страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, а также личного имущества кадастрового инженера. При недостаточности средств страхового возмещения и личного имущества кадастрового инженера требование о возмещении убытков может быть обращено к саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является такой

кадастровый инженер. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, возместившая убытки в таком случае, имеет право обратного требования (регресса) к кадастровому инженеру в размере выплаченного возмещения.

3. Кадастровый инженер несет ответственность за убытки, причиненные им юридическому лицу, работником которого он является. В случае умышленного причинения вреда такому юридическому лицу убытки подлежат возмещению кадастровым инженером в полном объеме.

4. Кадастровый инженер обязан возместить заказчику кадастровых работ, юридическому лицу, с которым у него заключен трудовой договор, являющимся стороной по договору подряда на выполнение кадастровых работ, и иным лицам убытки, которые причинены в результате ненадлежащего исполнения таким кадастровым инженером обязанностей, установленных настоящим Федеральным законом, и факт причинения которых установлен вступившим в законную силу решением суда.

5. В целях защиты имущественных интересов заказчиков выполненных кадастровым инженером кадастровых работ и иных лиц саморегулируемая организация кадастровых инженеров формирует систему личного и (или) коллективного страхования своих членов. При использовании системы коллективного страхования саморегулируемая организация кадастровых инженеров в интересах своих членов заключает коллективный договор страхования гражданской ответственности.

6. При использовании системы личного страхования кадастровый инженер заключает договор обязательного страхования гражданской

ответственности. Объектом страхования по такому договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков заказчику работ или третьим лицам. Страховым случаем по такому договору является установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный страховщиком факт причинения убытков действиями (бездействием) кадастрового инженера в результате осуществления кадастровой деятельности с нарушением требований настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов, регулирующих кадастровую деятельность, федеральных стандартов кадастровой деятельности. При наступлении страхового случая страховщик производит страховую выплату в размере причиненных заказчику и (или) третьему лицу убытков, установленных вступившим в законную силу решением суда, либо признанного страховщиком в результате проведения собственного расследования факта причинения убытков, но не более чем в размере страховой суммы по такому договору страхования.

7. Договор обязательного страхования гражданской ответственности заключается на срок не менее одного года с возможностью его продления на новый срок с условием возмещения убытков, причиненных в период действия такого договора страхования гражданской ответственности, в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации для договоров имущественного страхования. Размер страховой суммы по такому договору страхования не может быть менее пяти миллионов

рублей. Страховой тариф по такому договору страхования может определяться страховщиками в зависимости от стажа работы кадастровым инженером, количества предыдущих страховых случаев и иных обстоятельств, влияющих на степень риска причинения убытков.

8. Контроль за осуществлением своими членами страхования ведется саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, которая вправе устанавливать дополнительные не противоречащие законодательству Российской Федерации требования к договорам страхования, заключаемым членами такой саморегулируемой организации.»;

10) наименование и содержание статьи 30 изложить в следующей редакции:

«Статья 30. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров

1. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров создаются в форме ассоциаций (союзов), основанных на членстве в них кадастровых инженеров, в целях обеспечения условий для профессиональной деятельности кадастровых инженеров, установления обязательных для членов таких объединений правил осуществления ими кадастровой деятельности, правил поведения при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики кадастровых инженеров, а также в целях осуществления контроля за соблюдением данных правил.

Статус саморегулируемой организации кадастровых инженеров приобретает ассоциацией (союзом) с даты включения сведений о такой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

кадастровых инженеров. За включение ассоциации (союза) в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров взимается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2. Основанием для включения сведений об ассоциации (союзе) в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров является выполнение ею следующих обязательных требований:

1) объединение в составе этой организации не менее семисот ее членов, соответствующих обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 6 статьи 29 настоящего Федерального закона;

2) наличие органов управления и специализированных органов, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

3) наличие установленных ассоциацией (союзом) стандартов осуществления кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров, не противоречащих федеральным законам, федеральным стандартам кадастровой деятельности, иным нормативно-правовым актам в сфере кадастровой деятельности;

4) наличие системы имущественной ответственности своих членов перед заказчиками выполненных ими работ (услуг) и (или) третьими лицами, сформированной в размере и в порядке согласно статье 29.2 настоящего Федерального закона.

3. Ассоциация (союз) утрачивает статус саморегулируемой организации кадастровых инженеров с даты исключения сведений о такой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

4. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров должна соответствовать установленным частью 2 настоящей статьи требованиям.

5. Основными функциями саморегулируемой организации являются:

1) разработка правил деловой и профессиональной этики в соответствии с типовыми правилами профессиональной этики кадастровых инженеров;

2) разработка и утверждение правил и условий приема в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении кадастровой деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;

3) представление интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с заказчиками кадастровых работ, третьими лицами;

4) прием в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров и исключение из саморегулируемой организации кадастровых инженеров по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

5) контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов кадастровой деятельности, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровой деятельности, стандартов и правил кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики;

6) ведение реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

7) организация информационного и методического обеспечения своих членов;

8) осуществление иных установленных настоящим Федеральным законом функций.

6. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров вправе осуществлять деятельность, соответствующую целям, для достижения которых они созданы, в том числе вправе:

1) представлять законные интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, с заказчиками кадастровых работ, третьими лицами;

2) получать от органа кадастрового учета, а также юридического лица, работником которого является кадастровый инженер информацию о результатах деятельности своих членов, в том числе сведения о жалобах;

7. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров обязаны:

1) соблюдать требования настоящего Федерального закона, других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность саморегулируемых организаций;

2) осуществлять контроль за соблюдением своими членами требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов кадастровой деятельности, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровой деятельности, стандартов и правил кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики;

3) применять в отношении своих членов предусмотренные, настоящим Федеральным законом, внутренними документами саморегулируемой организации кадастровых инженеров меры дисциплинарной ответственности, в том числе исключать из саморегулируемой организации кадастровых инженеров своих членов по основаниям, установленным настоящим Федеральным законом;

4) сообщать в орган кадастрового учета, о возникновении своего несоответствия требованиям, предусмотренным частью 2 настоящей статьи, в течение пяти дней с момента выявления такого несоответствия;

5) принять или отказать в принятии в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в случаях, установленных настоящим Федеральным законом;

6) исключать из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в порядке и по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом, за нарушение требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов кадастровой деятельности, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровой деятельности, стандартов и правил кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики;

7) вести реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и предоставлять доступ к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

8) организовывать повышение квалификации кадастровых инженеров;

9) представлять в орган кадастрового учета информацию о вступлении в национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и выходе из нее в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты такого вступления или такого выхода;

10) представлять в орган государственного надзора сведения о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и об основаниях внесения таких изменений в срок не более чем пять

рабочих дней с даты внесения таких изменений в форме и в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования с сфере кадастровой деятельности;

11) представлять в орган кадастрового учета информацию и документы в срок, не превышающий пяти рабочих дней, с даты поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров запроса от органа кадастрового учета;

12) рассматривать жалобы и дела о нарушении членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов кадастровой деятельности, стандартов и правил кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики;

13) организовать проведение стажировки физических лиц;

14) формировать систему имущественной ответственности кадастровых инженеров в соответствии с настоящим Федеральным законом;

15) обеспечивать проведение экспертизы документов, представленных в орган кадастрового учета, и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовку по ее результатам заключения;

16) осуществлять иные обязанности в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров, а также работники саморегулируемых организаций кадастровых инженеров не вправе заключать договоры подряда на выполнение кадастровых работ или принимать участие в выполнении кадастровых работ, а также учреждать юридические лица или являться членами органов управления юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, их дочерних и зависимых обществ. Работники саморегулируемых организаций кадастровых инженеров не вправе заключать трудовые договоры с юридическими лицами, заключившими трудовые договоры с членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также с их дочерними и зависимыми обществами.»;

11) дополнить статьей 30.1 следующего содержания:

«Статья 30.1 Органы управления, специализированные органы саморегулируемой организации кадастровых инженеров

1. Структура, порядок формирования, компетенция и срок полномочий органов управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров, специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок принятия ими решений устанавливаются уставом, внутренними документами такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров в соответствии с Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», с учетом особенностей установленных настоящим Федеральным законом.

2. Наряду с полномочиями, отнесенными к компетенции общего собрания

членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, определенными в соответствии с частью 1 настоящей статьи, к компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров относится решение следующих вопросов:

1) установление дополнительных требований к членству в саморегулируемой организации, порядка приема в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, исключения из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

2) принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах и иных взносах членов саморегулируемой организации в ее имущество.

3. Общее собрание членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров правомочно принимать решения, отнесенные к его компетенции, если на нем присутствует более пятидесяти процентов общего числа членов саморегулируемой организации. Решения принимаются большинством голосов от числа голосов членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, присутствующих на общем собрании.

4. Наряду с полномочиями, отнесенными к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров, определенными в соответствии с частью 1 настоящей статьи, к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации кадастровых инженеров относится решение следующих вопросов:

1) утверждение стандартов и правил кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики в соответствии с типовыми правилами профессиональной этики кадастровых инженеров;

2) принятие в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, исключение из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

3) принятие решения об удовлетворении заявления физического лица пройти стажировку в качестве помощника кадастрового инженера;

4) утверждение правил осуществления контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров, утвержденных саморегулируемой организацией стандартов кадастровой деятельности;

5) принятие решений о создании филиалов и об открытии представительств и подразделений саморегулируемой организации;

6) установление квалификационных требований к руководителям и членам специализированных органов, осуществляющих контроль за кадастровой деятельностью членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

5. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации кадастровых инженеров, лица,

являющиеся членами коллегиального органа управления, не вправе:

учреждать юридические лица или являться членами органов управления юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, их дочерних и зависимых обществ;

заключать трудовые договоры с юридическими лицами, заключившими трудовые договоры с членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также с их дочерними и зависимыми обществами;

заключать гражданско-правовые договоры, в том числе договоры о возмездном оказании услуг, заказчиком по которым выступает член саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

6. Наряду со специализированными органам саморегулируемой организации кадастровых инженеров, созданными в соответствии с частью 1 настоящей статьи, для обеспечения своей деятельности саморегулируемая организация кадастровых инженеров формирует методический орган, осуществляющий методическое обеспечение кадастровой деятельности членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, в том числе организацию стажировки и контроль за ее прохождением.

7. Методический орган обеспечивает анализ результатов кадастровой деятельности членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, подготовку предложений по стандартизации кадастровой деятельности, деятельности саморегулируемой организации, порядку взаимодействия саморегулируемой организации кадастровых инженеров со своими членами, осуществляет прием заявлений о прохождении стажировки, назначение

руководителя стажировки, рассмотрение результатов стажировки, подготовку предложений по указанным результатам, оформление документа, подтверждающего прохождение стажировки, а также учет таких документов в порядке, определенном правилами проведения стажировки, разрабатываемыми и утверждаемыми национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.»;

12) дополнить статьей 30.1 следующего содержания:

«Статья 30.2 Ведение саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров. Раскрытие информации саморегулируемой организацией кадастровых инженеров

1. Ведение реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров осуществляется саморегулируемой организацией кадастровых инженеров в соответствии с требованиями, установленным Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Требования к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядок ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и предоставления доступа к информации, содержащейся в таком реестре, заинтересованным лицам утверждаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности.

2. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров наряду с информацией, предусмотренной Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», обязана разместить на официальном сайте саморегулируемой организации в сети «Интернет»:

- 1) учредительные документы;
- 2) федеральные стандарты кадастровой деятельности;
- 3) правила прохождения стажировки в качестве помощника кадастрового инженера;
- 4) правила профессиональной этики кадастровых инженеров;
- 5) положения об органах управления и специализированных органах саморегулируемой организации кадастровой деятельности, об иных органах и структурных подразделениях и информацию о составе таких органов и подразделений;
- 6) информацию о несоответствии саморегулируемой организации кадастровых инженеров установленным настоящим Федеральным законом требованиям (в том числе информацию о дате возникновения несоответствия саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности указанным требованиям, о мерах, предпринимаемых и (или) планируемых саморегулируемой организацией для устранения такого несоответствия);
- 7) информацию о порядке рассмотрения обращений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, на действия (бездействие) кадастрового инженера, о поступивших в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров жалобах на действия (бездействие) кадастрового

инженера, с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров, в отношении которого поступила соответствующая жалоба, даты поступления, предмета жалобы, срока и результата рассмотрения жалобы, решения о применении меры дисциплинарного воздействия (при наличии);

8) информацию о юридическом лице, с которым кадастровый инженер – член саморегулируемой организации кадастровых инженеров, заключил трудовой договор, в том числе о соответствии этого юридического лица требованиям настоящего Федерального закона.

3. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров обязана разместить на своем официальном сайте в сети «Интернет» информацию, предусмотренную пунктом 6 части 2 настоящей статьи, не позднее одного рабочего дня, с даты возникновения такого несоответствия.»;

13) дополнить статьей 30.3 следующего содержания:

«Статья 30.3. Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

1. В целях обеспечения формирования единых подходов к осуществлению кадастровой деятельности, координации деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также в целях взаимодействия саморегулируемых организаций кадастровых инженеров с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и потребителями услуг в области кадастровой деятельности саморегулируемые

организации кадастровых инженеров создают национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее – национальная палата) с соблюдением требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

2. Национальной палатой признается некоммерческая организация, созданная саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров и зарегистрированная органом государственного надзора, и членами которой являются более пятидесяти процентов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, включенных в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

3. Национальная палата не вправе отказать саморегулируемой организации кадастровых инженеров, отвечающей требованиям настоящего Федерального закона, в приеме в члены национальной палаты. Национальная палата не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность и иную приносящую доход деятельность.

4. Некоммерческая организация, соответствующая требованиям части 1 настоящей статьи, подлежит регистрации в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в качестве национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по истечении трех рабочих дней с даты представления в орган государственного надзора следующих документов:

1) заявление о регистрации в качестве национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

2) засвидетельствованные в нотариальном порядке копии учредительных документов некоммерческой организации;

3) заверенные некоммерческой организацией копии заявлений саморегулируемых организаций кадастровых инженеров о вступлении в такую некоммерческую организацию всех ее членов.

5. Национальная палата имеет право:

1) представлять интересы саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в государственных органах, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, а также общественных и иностранных организациях в сфере кадастровой деятельности;

2) формировать предложения по выработке государственной политики в области кадастровой деятельности, в том числе по совершенствованию правового регулирования кадастровой деятельности;

3) осуществлять методическую деятельность в области саморегулирования кадастровой деятельности, подготовку проектов нормативных актов, методических пособий и рекомендаций в сфере кадастровой деятельности, в том числе осуществляет мероприятия, обеспечивающие единообразие качества услуг оказываемых кадастровыми инженерами вне зависимости от места оказания таких услуг;

4) осуществлять защиту прав и законных интересов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и кадастровых инженеров;

5) осуществлять предварительную экспертизу проектов нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих кадастровую деятельность;

6) содействовать страхованию ответственности членов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, в том числе проводить аккредитацию страховых организаций;

5) осуществлять иную, не противоречащую законодательству Российской Федерации деятельность, соответствующую целям, для достижения которых она создана.

6. Национальная палата обязана:

1) проводить экзамен в целях подтверждения наличия у претендента профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности;

2) участвовать в работе апелляционных комиссий;

3) осуществлять проектирование и внедрение в эксплуатацию автоматизированной системы, необходимой для проведения экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровому инженеру;

4) определить порядок формирования и работы комиссии, в том числе порядок обжалования результатов экзамена, предварительно согласовав его с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

5) разработать вопросы тестовых заданий для проведения экзамена, предварительно согласовав их с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

6) размещать результаты экзамена на официальном сайте национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее трех рабочих дней со дня проведения экзамена.

7) разрабатывать и утверждать федеральные стандарты кадастровой деятельности, типовые правила профессиональной этики кадастровых инженеров, включая предложения по внесению изменений в такие документы;

8) разрабатывать правила осуществления саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за соблюдением ее членами требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих кадастровую деятельность, федеральных стандартов кадастровой деятельности, стандартов кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров, в том числе порядок рассмотрения информации, обращений (жалоб) на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, дел о нарушении членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров требований настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих кадастровую деятельность, федеральных стандартов кадастровой деятельности, правил

профессиональной этики кадастрового инженера, и порядок наложения мер дисциплинарного воздействия;

9) разрабатывать и утверждать положение о проведении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров экспертизы документов, представленных в орган кадастрового учета, и по результатам рассмотрения которых органом кадастрового учета было принято решение о приостановлении, и подготовки по ее результатам заключения, предварительно согласовав его с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровой деятельности;

10) проводить анализ деятельности членов национальной палаты в соответствии с правилами, утвержденными Национальной палатой, в том числе на предмет выявления нарушений требований, установленных для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, несоблюдения саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, установленных для своих членов, требований, отсутствия у саморегулируемой организации кадастровых инженеров имущественной ответственности перед потребителями работ (услуг) в сфере кадастровой деятельности, а также не обеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Федеральным законом и федеральным законом «О саморегулируемых организациях»;

11) представлять в орган кадастрового учета информацию о подготовке документов, предусмотренных настоящей частью, а также об изменении устава национальной палаты, адреса и места нахождения, адреса официального сайта,

состава членов национальной палаты в срок не более семи рабочих дней с даты внесения или возникновения таких изменений.

8. Органами управления национальной палаты являются общее собрание членов национальной палаты, постоянно действующий коллегиальный орган управления национальной палаты (далее – президиум), президент, единоличный исполнительный орган национальной палаты (далее – директор).

9. Структура, порядок формирования, компетенция и срок полномочий органов управления национальной палаты, порядок принятия ими решений устанавливаются уставом и внутренними документами национальной палаты в соответствии с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами.

10. Высшим органом управления национальной палаты является общее собрание членов национальной палаты.

К компетенции общего собрания членов национальной палаты относятся:

- 1) утверждение устава и внесение в него изменений;
- 2) установление порядка приема и прекращения членства в национальной палате;
- 3) определение приоритетных направлений деятельности, принципов формирования и использования ее имущества;
- 4) принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных и иных взносах членов национальной палаты;

5) избрание членов президиума и президента Национальной палаты, принятие решений о досрочном прекращении полномочий президиума, президента или отдельных членов президиума;

6) утверждение отчетов президиума о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности национальной палаты;

7) назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа национальной палаты, досрочное прекращение полномочий такого лица, если указанное правомочие не отнесено в соответствии с уставом национальной палаты к компетенции президиума;

8) утверждение сметы национальной палаты, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности, если указанное правомочие не отнесено в соответствии с уставом к компетенции президиума;

9) рассмотрение жалобы саморегулируемой организации, исключенной из членов национальной палаты, на необоснованность решения об исключении такой саморегулируемой организации и принятие решения по такой жалобе;

10) избрание ревизионной комиссии (ревизора);

11) принятие решений о добровольной ликвидации национальной палаты и назначении ликвидационной комиссии;

12) принятие иных решений в соответствии с федеральными законами и уставом.

11. Общее собрание членов национальной палаты созывается не реже чем один раз в год. Общее собрание членов национальной палаты правомочно принимать решения, отнесенные к его компетенции, если на нем присутствует

более чем пятьдесят процентов общего числа членов национальной палаты. Решения общего собрания членов национальной палаты принимаются большинством голосов от числа голосов ее членов, присутствующих на общем собрании, или в случае проведения такого собрания путем заочного голосования, если такая форма проведения общего собрания предусмотрена уставом национальной палаты, большинством голосов от общего числа голосов членов национальной палаты.

12. Вопросы, предусмотренные пунктами 1-3, 5-6 и 9-11 части 10 настоящей статьи, не могут быть отнесены уставом национальной палаты к компетенции иных органов управления. Решения по вопросам, указанным в пунктах 1, 4, 5 и 6 части 10 настоящей статьи, принимаются на общем собрании членов Национальной палаты большинством в две трети голосов от общего числа голосов ее членов (квалифицированное большинство). Решения по вопросу пункта 11 части 10 настоящей статьи, принимаются на общем собрании членов палаты единогласно. Уставом национальной палаты могут быть предусмотрены иные вопросы, решения по которым принимается квалифицированным большинством голосов, а также необходимость принятия решения большим числом голосов, чем предусмотрено настоящим Федеральным законом.

13. Президиум национальной палаты избирается общим собранием членов палаты в количестве пяти человек сроком на три года из числа членов коллегиального органа управления саморегулируемой организации и руководителей специализированных органов такой организации, членов

национальной палаты. Лица, не являющиеся членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров (независимые члены), составляют не более чем двадцать процентов от общего числа членов президиума. Членом президиума национальной палаты из числа членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров может быть член коллегиального органа управления саморегулируемой организации, занимающий такую должность не менее одного года либо руководитель специализированных органов саморегулируемой организации, занимающий такую должность не менее двух лет.

14. Президент национальной палаты возглавляет президиум, избирается общим собранием членов национальной палаты на четыре года и не может занимать должность более двух сроков подряд.

15. Лица, входящие в состав президиума национальной палаты, не вправе осуществлять кадастровую деятельность, учреждать юридические лица, осуществляющие кадастровую деятельность, становиться участниками таких юридических лиц, являться членами органов управления участников национальной палаты и юридических лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, работниками, состоящими в штате указанных организаций.

16. Любой член национальной палаты в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) национальной палаты, ее работников и (или) решениями ее органов управления вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать

в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения национальной палатой причиненного ему вреда.»;

14) дополнить статьей 30.4 следующего содержания:

«Статья 30.4. Государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров

1. Порядок ведения органом государственного надзора государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, перечень включаемых в него сведений и перечень сведений, подлежащих размещению на официальном сайте органа государственного надзора в сети «Интернет», определяются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

2. Сведения о саморегулируемой организации кадастровых инженеров, соответствующей требованиям настоящего Федерального закона, подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в течение двадцати рабочих дней с даты представления в орган государственного надзора следующих документов:

1) заявление саморегулируемой организации кадастровых инженеров о включении в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров с указанием полного наименования, основного государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

- 2) засвидетельствованные в нотариальном порядке копии учредительных документов саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- 3) копии положений, утвержденных такой саморегулируемой организацией кадастровых инженеров и регламентирующих ее деятельность органов управления и специализированных органов, а также стандартов и правил осуществления кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров;
- 4) копии свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
- 5) копии реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров с указанием страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, реквизитов паспорта каждого из ее членов;
- 6) копии всех заявлений о приеме в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 7) копии документов, подтверждающих соответствие члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров обязательным условиям членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленным настоящим Федеральным законом;
- 8) документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя саморегулируемой организации кадастровых.

3. Документы предусмотренные частью 2 настоящей статьи представляются в орган государственного надзора в форме документа на бумажном носителе непосредственно при личном обращении, либо в форме электронных документов и (или) в форме электронного образа таких документов с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, в порядке и способами, которые установлены органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

4. Верность копии документа, представленной в соответствии с пунктами 3-7 части 2 настоящей статьи, должны быть заверены печатью и подписью (с указанием фамилии и инициалов) уполномоченного такой саморегулируемой организацией кадастровых инженеров лица. Документы, предусмотренные пунктами 1, 3-7 части 2 настоящей статьи, представляются в орган государственного надзора в форме электронных документов, и (или) в форме электронного образа таких документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного такой саморегулируемой организацией кадастровых инженеров лица.

Нотариально удостоверенные копии учредительных документов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, представляются в орган государственного надзора в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью нотариуса, и (или) в форме электронного образа таких документов, заверенных усиленной

квалифицированной подписью нотариуса, который нотариально удостоверил такие документы.

Документ, подтверждающий полномочия представителя саморегулируемой организации кадастровых инженеров, представляемый в форме электронного документа, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров, нотариально удостоверенный документ, подтверждающий полномочия представителя саморегулируемой организации кадастровых инженеров, представляемая в форме электронного образа такого документа, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

5. Орган государственного надзора принимает решение о включении или об отказе во включении саморегулируемой организации кадастровых инженеров в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в течение двадцати рабочих дней с даты получения установленных частью 2 настоящей статьи документов, о чем такая саморегулируемая организация кадастровых инженеров уведомляется в течение трех рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

6. Орган государственного надзора отказывает во включении сведений о саморегулируемой организации кадастровых инженеров в государственный

реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по следующим основаниям:

1) саморегулируемая организация кадастровых инженеров не соответствует одному или нескольким из обязательных требований, предусмотренных частью 2 статьи 30 настоящего Федерального закона;

2) саморегулируемой организацией кадастровых инженеров представлены не все предусмотренные частью 2 настоящей статьи документы, за исключением случаев, если такие документы и (или) информация в них содержащаяся запрашивается в порядке межведомственного информационного взаимодействия, или в представленных документах, содержится недостоверная информация;

3) ответ органа государственной власти или органа местного самоуправления на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для включения сведений о саморегулируемой организации кадастровых инженеров в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, и соответствующий документ не был представлен такой саморегулируемой организацией кадастровых инженеров по собственной инициативе;

4) представленные саморегулируемой организацией кадастровых инженеров документы не соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом.

7. Решение об отказе во включении сведений о саморегулируемой организации кадастровых инженеров в государственный реестр

саморегулируемых организаций кадастровых инженеров может быть обжаловано в арбитражный суд.

8. Орган государственного надзора исключает саморегулируемую организацию кадастровых инженеров из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в случае, если этой организацией подано заявление о ее исключении из указанного реестра, или в случае ее ликвидации. В иных случаях орган государственного надзора обращается в арбитражный суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации кадастровых инженеров из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Основанием для обращения в арбитражный суд является:

1) выявленное по результатам проверки несоответствие саморегулируемой организации кадастровых инженеров одному и (или) нескольким требованиям, предусмотренных частью 2 статьи 30 настоящего Федерального закона, либо не соблюдение требований, предусмотренных частями 5, 7 или 8 статьи 30 настоящего Федерального закона;

2) невыполнение саморегулируемой организацией кадастровых инженеров требований об устранении, выявленных органом кадастрового учета и указанных в предписании об устранении, нарушений, в сроки установленные таким органом.»;

15) дополнить статьей 30.5 следующего содержания:

«Статья 30.5 **Регулирование кадастровой деятельности и деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров**

1. Государственное регулирование кадастровой деятельности в части государственного надзора и нормативно-правового регулирования осуществляется органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, в случаях, установленных настоящим Федеральным законом, осуществляется органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений совместно с национальной палатой.

2. Регулирование кадастровой деятельности осуществляется национальной палатой в части разработки федеральных стандартов кадастровой деятельности, типовых правил профессиональной этики кадастровых инженеров, правил деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, а также в иных случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

3. Функциями органа государственного надзора являются:

1) осуществление государственного надзора за выполнением саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, национальной палатой требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность саморегулируемых организаций и национальных объединений саморегулируемых организаций;

2) обращение в суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты

из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

3) ведение государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

4) ведение государственного реестра кадастровых инженеров;

5) возбуждение дел об административных правонарушениях в отношении саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национальной палаты и (или) их должностных лиц, рассмотрение таких дел или передача их на рассмотрение в суд;

6) иные функции, предусмотренные настоящим Федеральным законом.»;

4. При осуществлении государственного надзора проверяется выполнение саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров и (или) национальной палатой требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность саморегулируемых организаций и национальных объединений саморегулируемых организаций.

2. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты осуществляется органом государственного надзора путем проведения плановых и внеплановых проверок. Положение о государственном надзоре за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национальной палаты утверждается Правительством Российской Федерации.

3. Плановая проверка деятельности саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты проводится один раз в три года в соответствии с планом, утверждаемым органом государственного надзора.

4. Основанием для проведения внеплановой проверки саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты является:

1) непосредственное обнаружение должностными лицами органа государственного надзора достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения;

2) поступившие из правоохранительных органов, а также из других государственных органов, органов местного самоуправления, от общественных объединений материалы, содержащие данные, указывающие на наличие события административного правонарушения;

3) поступившее в орган государственного надзора обращение (жалоба) о действиях (бездействии) саморегулируемой организации кадастровых инженеров, нарушающих требования настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

4) поступившее в орган государственного надзора обращение юридического и (или) физического лица, органа государственной власти или органа местного самоуправления с обоснованной жалобой на отказ либо уклонение саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты от проведения проверки деятельности кадастрового инженера, члена такой саморегулируемой организации, нарушившего при

осуществлении кадастровой деятельности требования настоящего Федерального закона, федеральных стандартов кадастровой деятельности, правил и стандартов профессиональной этики кадастрового инженера;

5) контроль исполнения предписания органа государственного надзора об устранении нарушений, выявленных в ходе проверки саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты.

5. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров, национальная палата не позднее пяти рабочих дней с даты начала проверки обязаны предоставить органу кадастрового учета документы и сведения, необходимые для проведения проверки.

6. Срок проведения органом государственного надзора плановых и внеплановых проверок не может превышать двадцати рабочих дней.

7. По результатам проведенных плановых и внеплановых проверок орган государственного надзора вправе принять следующие решения:

1) вынесение предписания об устранении выявленных в ходе проведения проверки нарушений;

2) возбуждение дела об административном правонарушении в отношении проверяемой организации и (или) ее должностных лиц;

3) направление в арбитражный суд заявления об исключении сведений о саморегулируемой организации кадастровых инженеров и (или) о национальной палате из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

8. В случае выявления нарушения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров и (или) национальной палатой требований, установленных частью 4 статьи 30 и (или) частью 2 статьи 30.3 настоящего Федерального закона орган государственного надзора обращается в арбитражный суд с заявлением об исключении такой саморегулируемой организации кадастровых инженеров, национальной палаты из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

9. В случае выявления иных нарушений, предусмотренных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами орган государственного надзора возбуждает дело об административном правонарушении в отношении проверяемой организации и (или) ее должностных лиц и (или) выносит предписание об устранении в разумные сроки выявленных нарушений. Решение органа государственного надзора по результатам проверки может быть обжаловано саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, национальной палатой в арбитражный суд.

10. Результаты, проведенных органом государственного надзора проверок размещаются на официальном сайте органа государственного надзора в срок не более чем пяти рабочих дней с даты окончания проведения проверки.

11. В случае невыполнения в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений орган кадастрового учета обращается в арбитражный суд с заявлением об исключении саморегулируемой

организации кадастровых инженеров, национальной палаты из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

12. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, национальная палата выявившие свое несоответствие требованиям части 4 статьи 30 и (или) части 2 статьи 30.3 настоящего Федерального закона, вправе направить в орган государственного надзора в письменной форме заявление о выявленном несоответствии с его описанием, указанием сведений о дате его возникновения и о принимаемых и (или) планируемых такими организациями мерах по его устранению. В течение двух месяцев после получения органом государственного надзора соответствующего заявления такие организации не могут быть исключены из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров по указанному в заявлении основанию. В случае, если по истечении указанного срока такая организация не представит в орган государственного надзора доказательство устранения выявленного несоответствия орган государственного надзора обращается в арбитражный суд с заявлением об исключении такой организации из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

13. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, и (или) национальная палата считается исключенной из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров с даты

вступления в силу решения арбитражного суда о ее исключении из указанного реестра.

14. Кадастровые инженеры, состоявшие членами саморегулируемой организации кадастровых инженеров, исключенной из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, не вступившие в другие саморегулируемые организации кадастровых инженеров в течение одного месяца с даты исключения саморегулируемой организации кадастровых инженеров из единого государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров не вправе осуществлять кадастровую деятельность.

15. Государственный реестр кадастровых инженеров ведется органом государственного надзора в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений и носит информационный характер.»;

16) в статье 31 часть 3 и 4 исключить;

17) в статье 33:

а) часть 2 дополнить пунктами следующего содержания:

«3) отстранить (не допускать к выполнению кадастровых работ)

кадастрового инженера:

а) появившегося на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

б) не прошедшего в установленном порядке обучение по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации;

в) исключенного из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

г) привлеченного в качестве обвиняемого, в отношении которого судом вынесено постановление о временном отстранении от должности в соответствии с положениями уголовно-процессуального законодательства Российской Федерации.»;

б) дополнить частями 3, 4 и 5 следующего содержания:

«3. Указанное в части 1 настоящей статьи юридическое лицо отстраняет (не допускает к выполнению кадастровых работ) кадастрового инженера на весь период до устранения обстоятельств, явившихся основанием для отстранения (не допуска к выполнению кадастровых работ) кадастрового инженера, предусмотренным пунктом 3 части 2 настоящей статьи. В указанный период денежное содержание такому работнику не начисляется.

4. Указанное в части 1 настоящей статьи юридическое лицо вправе отстранить (не допускать к выполнению кадастровых работ) кадастрового инженера на период проведения в отношении него проверки саморегулируемой организацией кадастровых инженеров. При этом денежное содержание сохраняется на все время проведения проверки.

5. Обязанность по хранению актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе проведения кадастровых работ, кадастровым инженером, являющимся работником юридического лица на основании трудового договора с таким лицом, и передаче их в орган кадастрового учета в порядке и в сроки, установленные органом нормативного

правового регулирования в сфере кадастровых отношений, возложена на юридическое лицо, работником которого является кадастровый инженер, подготовивший акты согласования местоположения границ земельных участков в ходе проведения кадастровых работ.»;

18) статью 34 исключить;

19) в статье 45:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Землеустроительная документация, включенная в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документы государственного земельного кадастра являются федеральной собственностью. Хранение указанных в настоящей части землеустроительной документации, включенной в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документов государственного земельного кадастра относится к полномочиям Российской Федерации. Хранение и использование указанных в настоящей части землеустроительной документации, включенной в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, документов государственного земельного кадастра осуществляются в установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти порядке.»;

б) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Технические паспорта, оценочная и иная хранившаяся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях

по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-техническая документация об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное) являются собственностью субъекта Российской Федерации. Хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное) относится к полномочиям соответствующего субъекта Российской Федерации.

Постоянное хранение и использование указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) осуществляются в установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации порядке.

Постоянное хранение указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) может осуществляться органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, учреждением, либо организацией, заключившими с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации договор

хранения указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Организации, осуществляющие хранение указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) по состоянию на 1 января 2013 г., совместно с органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации до 1 июня 2015 г. проводят инвентаризацию технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и передают их в организации, осуществляющие постоянное хранение указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) с подписанием актов приема-передачи.

Ответственность за сохранность указанных в настоящей части технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) несет руководитель органа, учреждения либо организации, осуществляющих их хранение в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации порядком.

Сведения, содержащиеся в указанных в настоящей части технических паспортах, оценочной и иной документации (регистрационных книгах, реестрах, копиях правоустанавливающих документов и тому подобном), являются общедоступными, за исключением сведений доступ к которым ограничен федеральным законом. Копии, указанных в настоящей части, технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), содержащих общедоступные сведения, предоставляются по запросам любых лиц.

Порядок выдачи копий указанных технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и сведений, содержащихся в них по запросам заинтересованных лиц, устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

За предоставление копий указанных технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), а также сведений, содержащихся в них взимается плата, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Размеры такой платы, порядок ее взимания и возврата устанавливаются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Максимальные размеры платы за предоставление копий указанных технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, копий

правоустанавливающих документов и тому подобного), а также сведений, содержащихся в них могут устанавливаться Правительством Российской Федерации. Внесенная плата подлежит возврату только в случае ее внесения в большем размере, чем предусмотрено настоящей частью, при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы.

По запросу органа кадастрового учета копии технических паспортов, оценочная и иная документация (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное), а также сведения, содержащиеся в них, предоставляются бесплатно в течение пяти рабочих дней со дня поступления такого запроса.»».

2. Статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2

Внести в Федеральный закон от 23 июля 2013 года № 250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета объектов недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 30, ст. 4083; 2014, № 52, ст. 7558) следующие изменения:

1) в подпункте «б» пункта 19 статьи 3 после слов «в установленном частью 4 настоящей статьи порядке» дополнить словами «, а также информирует о принятом решении саморегулируемую организацию

кадастровых инженеров, если кадастровая ошибка была допущена кадастровым инженером, являющимся членом такой саморегулируемой организации.;

2) пункты 20, 21, 22 статьи 3 признать утратившими силу.».

3. Дополнить статьей 3 следующего содержания:

«Статья 3

В подпункте «а» пункта 16 статьи 2 Федерального закона от 21 декабря 2009 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 52, ст. 6410; 2011, № 23, ст. 3269; 2013, № 30, ст. 4083; 2014, № 52, ст. 7558) абзацы 4 и 5 исключить.».

4. Статью 3 считать Статьей 4.

5. Дополнить статьей 4 следующего содержания:

«Статья 4

Подпункт «а» пункта 6 статьи 127 Федерального закона от 23 июля 2008 г. № 160-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием осуществления полномочий Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3616, № 48, ст. 5500; 2009, № 1, ст. 4, № 30, ст. 3739, № 48, ст. 5711, № 48, ст. 5745; 2010, № 49, ст. 6422; 2011, № 7, ст. 900, № 13, ст. 1688, № 19, ст. 2716, № 29, ст. 4292, № 30, ст. 4590, № 30, ст. 4596, № 48, ст. 6724, № 49, ст. 7043; 2012, № 26, ст. 3437, № 30, ст. 4176, № 31, ст. 4318, № 47,

ст. 6397, № 53, ст. 7598; 2013, № 14, ст. 1652, № 27, ст. 3477, № 30, ст. 4078, № 30, ст. 4083, № 51, ст. 6698, № 52, ст. 6951, № 52, ст. 6961, № 52, ст. 6975, № 52, ст. 7007; 2014, № 11, ст. 1095, № 26, ст. 3377, № 30, ст. 4207, № 30, ст. 4235, № 48, ст. 6638, № 52, ст. 7543; 2015, № 1, ст. 11) исключить.».

6. Статью 4 считать Статьей 5.

7. Дополнить статьей 5 следующего содержания:

«Статья 5

Часть 7 статьи 76 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 53, ст. 7598; 2013, № 19, ст. 2326, № 23, ст. 2878, № 27, ст. 3462, 30, ст. 4036, № 48, ст. 6165; 2014, № 6, ст. 562, № 6, ст. 566, № 19, ст. 2289, № 22, ст. 2769, № 23, ст. 2930, № 23, ст. 2933, № 26, ст. 3388, № 30, ст. 4217, № 30, ст. 4257, № 30, ст. 4263; 2015, № 1, ст. 42, № 1, ст. 53, № 1, ст. 72, № 14, ст. 2008) дополнить абзацем следующего содержания:

«Типовые дополнительные профессиональные программы в области кадастровых отношений утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере кадастровых отношений.».

8. Статью 5 считать Статьей 6.

9. Дополнить статьей 6 следующего содержания:

«Статья 6

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 года.
2. Кадастровые инженеры осуществляют в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) порядке кадастровую деятельность с 1 января 2016 года. При этом до 1 июля 2016 года такую кадастровую деятельность наряду с кадастровыми инженерами вправе осуществлять лица, имевшие на день вступления в силу настоящего Федерального закона действующие квалификационные аттестаты кадастрового инженера. К соответствующим правоотношениям с участием таких лиц при осуществлении ими кадастровой деятельности применяются по аналогии правила Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона), установленные в отношении выполнения кадастровых работ кадастровым инженером и заключения договора подряда на выполнение кадастровых работ соответственно индивидуальным предпринимателем, указанным в статье 32 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона), и юридическим лицом, указанным в статье 33 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона). Положения Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего

Федерального закона) применяются к таким лицам постольку, поскольку иное не вытекает из существа указанных правоотношений.

3. Пункт 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) к лицам, имевшим на день вступления в силу положений настоящего Федерального закона, действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров, не применяются до 1 января 2019 года.

4. Пункт 3 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) к лицам, имевшим на день вступления в силу положений настоящего Федерального закона, действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров, или имевшим действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» более двух лет, не применяется.

5. Пункт 4 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) к лицам, имевшим на день вступления в силу положений настоящего Федерального закона, действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров, не применяется.

6. Некоммерческие партнерства, основанные на членстве кадастровых инженеров и зарегистрированные на 31 декабря 2015 года в государственном

реестре саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью, до 1 июля 2016 года считаются соответствующими требованиям части 2 статьи 30 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона), и в целях дальнейшего подтверждения своего соответствия требованиям части 2 статьи 30 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) и внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров обязаны в период с 1 января 2016 года до 1 июля 2016 г. представить в орган государственного надзора заявление о включении в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров сведений о такой некоммерческой организации. Одновременно с включением в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров сведений о такой некоммерческой организации сведения о такой подлежат исключению из государственного реестра саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью, на основании решения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего ведение такого государственного реестра саморегулируемых организаций. В случае непредставления некоммерческой партнерством, основанным на членстве

кадастровых инженеров, до 1 июля 2016 года заявления в орган государственного надзора, орган государственного надзора обращается с заявлением в арбитражный суд об исключении из государственного реестра саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью, некоммерческого партнерства, основанного на членстве кадастровых инженеров. Некоммерческие организации в течении трех месяцев с даты включения в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров сведений о такой некоммерческой организации обязаны привести свою деятельность в соответствие с требованиями статьи 30 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) и представить в орган государственного надзора подтверждающие документы. В случае непредставления в орган государственного надзора в установленный срок документов, подтверждающих их соответствие требованиям статьи 30 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона), орган государственного надзора обращается в арбитражный суд с заявлением об исключении из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров такой организации.

7. Некоммерческая организация, объединяющая более пятидесяти процентов саморегулируемых организаций в сфере кадастровой деятельности,

сведения о которых включены в государственный реестр саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью, с 1 января 2016 года вправе обратиться в орган государственного надзора в целях регистрации такой некоммерческой организации в качестве национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. В течение трех месяцев с даты регистрации такой некоммерческой организации в качестве национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров такая организация обязана привести свою деятельность в соответствие с требованиями статьи 30.3 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона) и представить в орган надзора подтверждающие документы. В случае непредставления в установленный срок таких документов в орган государственного надзора, орган государственного надзора обращается с заявлением в арбитражный суд об исключении из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров такой организации.

8. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров исключает кадастрового инженера из своих членов по основаниям, предусмотренным пунктами 5-7 части 8 статьи 29 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в редакции настоящего Федерального закона), с учетом результатов его профессиональной

деятельности за период, истекший до принятия такого кадастрового инженера в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров.».

Президент
Российской Федерации