



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Республике Башкортостан
(Управление Росреестра по Республике Башкортостан)

Юр. адрес: ул. 50 лет СССР, д. 30/5, г. Уфа, 450071
Почтовый адрес: ул. Ленина, д. 70, г. Уфа, 450077
тел. (347) 224-36-48, факс (347) 224-36-36
www.rosreestr.ru; E-mail: 02_upr@rosreestr.ru

12 ОКГ 2018 № 22943/200
на № _____ от _____

А СРО «Кадастровые инженеры»

info@roscadastre.ru

Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»

info@kadastrsro.ru

Ассоциация «СРО кадастровых инженеров
регионов Урала и Поволжья» по РБ

np-zuski@mail.ru

О направлении информации

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (далее – Управление) во исполнение п. 3 Протокола заседания Рабочей группы по координации и контролю реализации мероприятий по снижению количества решений о приостановлении (отказе) при предоставлении государственных услуг по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество Управления и Филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Башкортостан от 14.04.2017 № 1 (далее – Протокол) направляет сведения о типовых ошибках кадастровых инженеров, выявленных в ходе анализа принятых решений о приостановлении (отказе) в государственном кадастровом учете.

По результатам анализа решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета за 3 квартал 2018 года выявлено, что основной причиной приостановления является несоответствие формы и содержания представленных документов требованиям законодательства Российской Федерации, то есть допущение кадастровыми инженерами ошибок при подготовке необходимых для учета документов.

При этом выявлены следующие типовые ошибки:

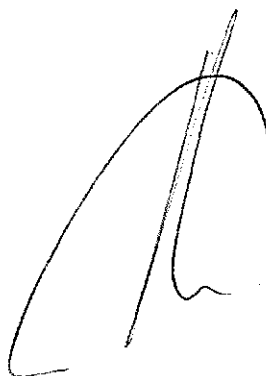
- вид разрешенного использования указан не в соответствии с правилами землепользования и застройки либо не в соответствии с классификатором;
- технический план и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию содержат разночтения относительно адресной характеристики объекта;
- не заполнен раздел «Заключение кадастрового инженера», в случаях, когда в результате кадастровых работ уточнено местоположение границ земельного участка;
- в акте согласования местоположения границ земельного участка данные документов, удостоверяющих личность, указаны некорректно;
- к техническому плану не приложена копия документа, подтверждающего присвоение адреса зданию;

2807078

Во исполнение п. 3 Протокола направляем также рейтинг кадастровых инженеров.

Приложение: файл в формате MS Excel.

И.о. руководителя

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a vertical stroke on the right that ends in a small flourish.

М.Ф. Мирзаянов