

Дифференциальные станции в кадастровой деятельности: правовое регулирование, документация и использование



**Докладчик: член президиума А СРО «Кадастровые инженеры»,
заместитель директора БУ ОО «МР БТИ»
Безбатько Галина Николаевна**

**Москва
VIII съезд кадастровых инженеров
28-31 октября 2019 года**

Правовой режим, порядок создания и введения в эксплуатацию сетей специального назначения

статья 9 Федерального закона от 30.12.2015 N 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
(наличие лицензии на геодезическую и картографическую деятельность и наличие технического проекта, утвержденного Росреестром)

Приказ МЭР России от 29.03.2017 года №139
(требования к содержанию технического проекта, порядок утверждения данного технического проекта, требования к форме и составу отчета, порядок его передачи в фонд пространственных данных)



На созданные до 1 января 2017 года сети базовых станций положения статьи 9 Федерального закона №431-ФЗ не распространяются

Действующими НПА не определены критерии, по которым отдельно стоящие БС формируют ГССН:



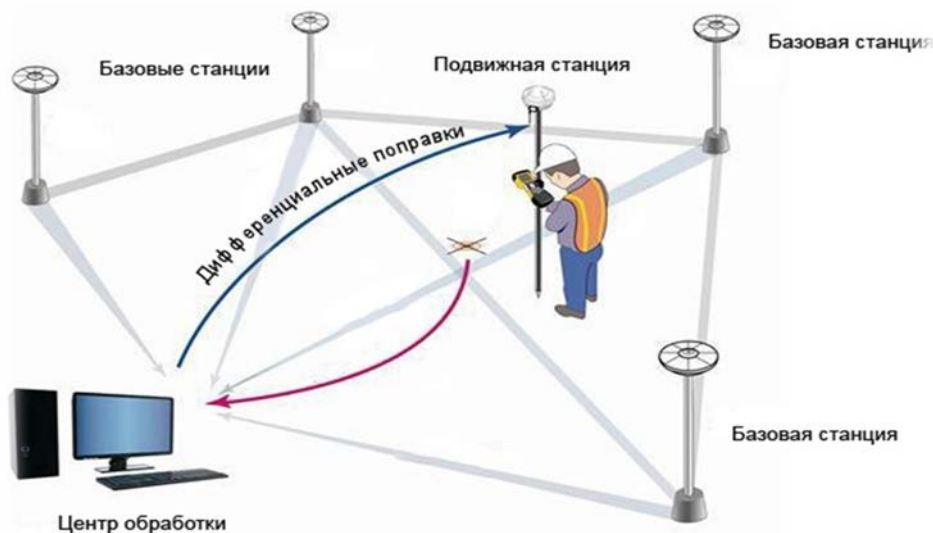
количество
станций

плотность
пунктов

максимальное
расстояние между
станциями

используемое программное
обеспечение для обработки
проведенных геодезических
измерений

По факту: сети дифференциальных базовых станций имеют свидетельства об утверждении типа средств измерений и о метрологической поверке в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008 № 102 «Об обеспечении единства измерений»





1. Кадастровые работы являются геодезическими работами, в основе которых лежат геодезические измерения (ч.1,3 ст.5 431-ФЗ).

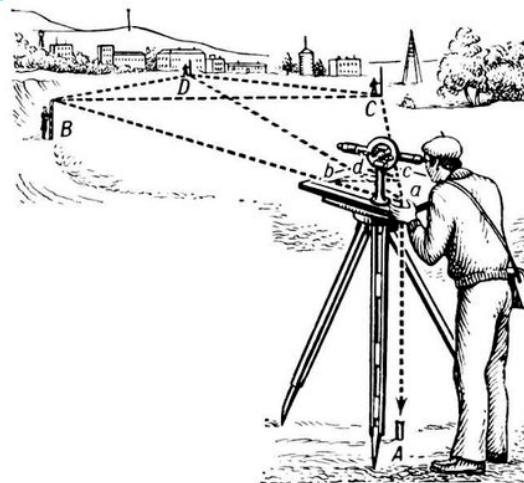


2. Обязательные требования к измерениям устанавливаются Федеральным законом об обеспечении единства средств измерений и о техническом регулировании (ч.6 ст.5 102-ФЗ от 26.06.2008).



3. Основные требования к геодезическим измерениям установлены также федеральными законами
(ч.6 ст.5 431-ФЗ, ч.1 ст.9 102-ФЗ от 26.06.2008)

Сети базовых станций, имеющие указанные свидетельства, выступают, прежде всего, средством измерения и считаются техническим средством, предназначенным для измерений и готовыми к использованию по назначению (ст.2 102-ФЗ).





- Пункт 32 Приказа МЭР РФ от 8 декабря 2015 г. N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке"
- Пункт 28 Приказа МЭР РФ от 18 декабря 2015 г. N 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений"
- Приказ МЭР РФ от 21.11.2016 N 734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке"



По факту: единовременная привязка и обследование состояния и работа с геодезическими пунктами только при установке и калибровке базовой станции

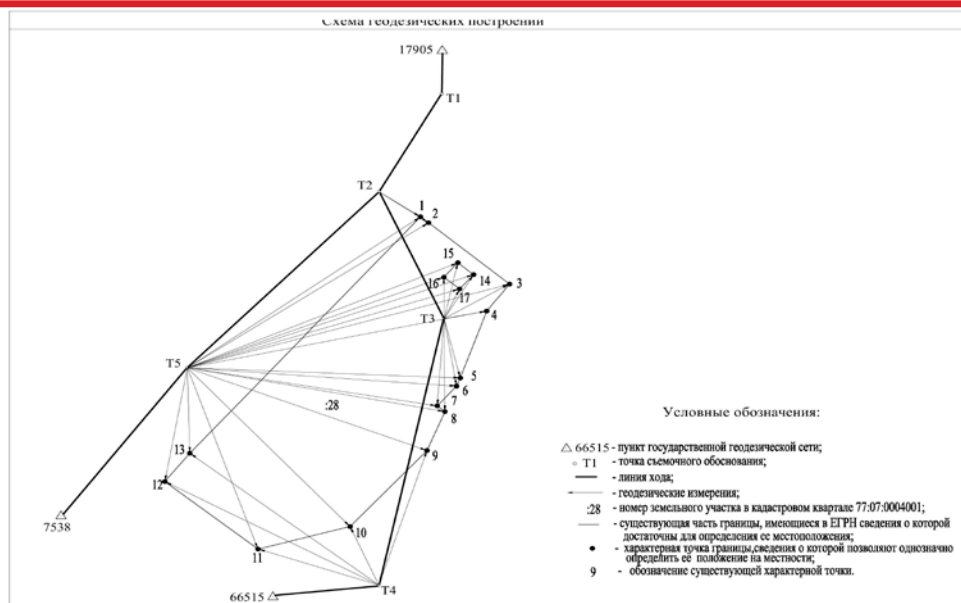


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СХЕМА ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ПОСТРОЕНИЙ

Требования не предусматривают возможность использования при спутниковых определениях сети базовых станций

Требования не предусматривают возможность использовать базовую станцию, стоящую на точке съёмочного обоснования, построенного от пунктов ГГС, что является достаточно широко используемым методом



Основные понятия



Дифференциальная геодезическая станция

- электронное устройство, размещенное на точке земной поверхности с определенными координатами, выполняющее прием и обработку сигналов спутниковых навигационных систем и обеспечивающее следующие функции: передачу информации, необходимой для повышения точности определения координат в результате выполнения геодезических работ с использованием спутниковых навигационных систем.



Базовая станция

- приемник, служащий для выполнения приема на точке, относительно которой производят спутниковые определения.



«Базовая станция» и «дифференциальная геодезическая станция» являются разными правовыми понятиями в общей системе правовой терминологии

Необходимость совершенствования нормативной базы

Определение правового статуса существующих спутниковых сетей

Признание органом регистрации прав возможности использования сети дифференциальных станций как средств измерений

Определение структуры геодезических сетей специального назначения и требований, предъявляемых к таким сетям

Приведение приказов минэкономразвития в соответствие с современными методами осуществления спутниковых определений



БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!

