



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
Российской Федерации
Минэкономразвития России

Стратегия развития саморегулирования в сфере кадастровой деятельности

Москва, 28 октября 2014 г.

Существующие проблемы

- **Кадастрового учета:**

- **Достоверность сведений:**

- ранее учтенных
- вносимых в кадастр

- **Полнота сведений.**

- **Кадастровой деятельности:**

- **несовершенство механизма контроля (только камерально);**

- **несовершенство механизма ответственности кадастровых инженеров (только отзыв аттестата);**

- **упрощенный допуск к профессии.**

Проект закона о кадастровой деятельности

- Согласован Росреестром, Минфином, Минтрудом, Минкомсвязью
- Поддержан АНО АСИ, ИЗиСП
- Учтены замечания Минюста, Минобразования, Государственного правового Управления Президента РФ
- отрицательное заключение оценки регулирующего воздействия
- планируется вынесение на комиссию по законопроектной деятельности Правительства РФ

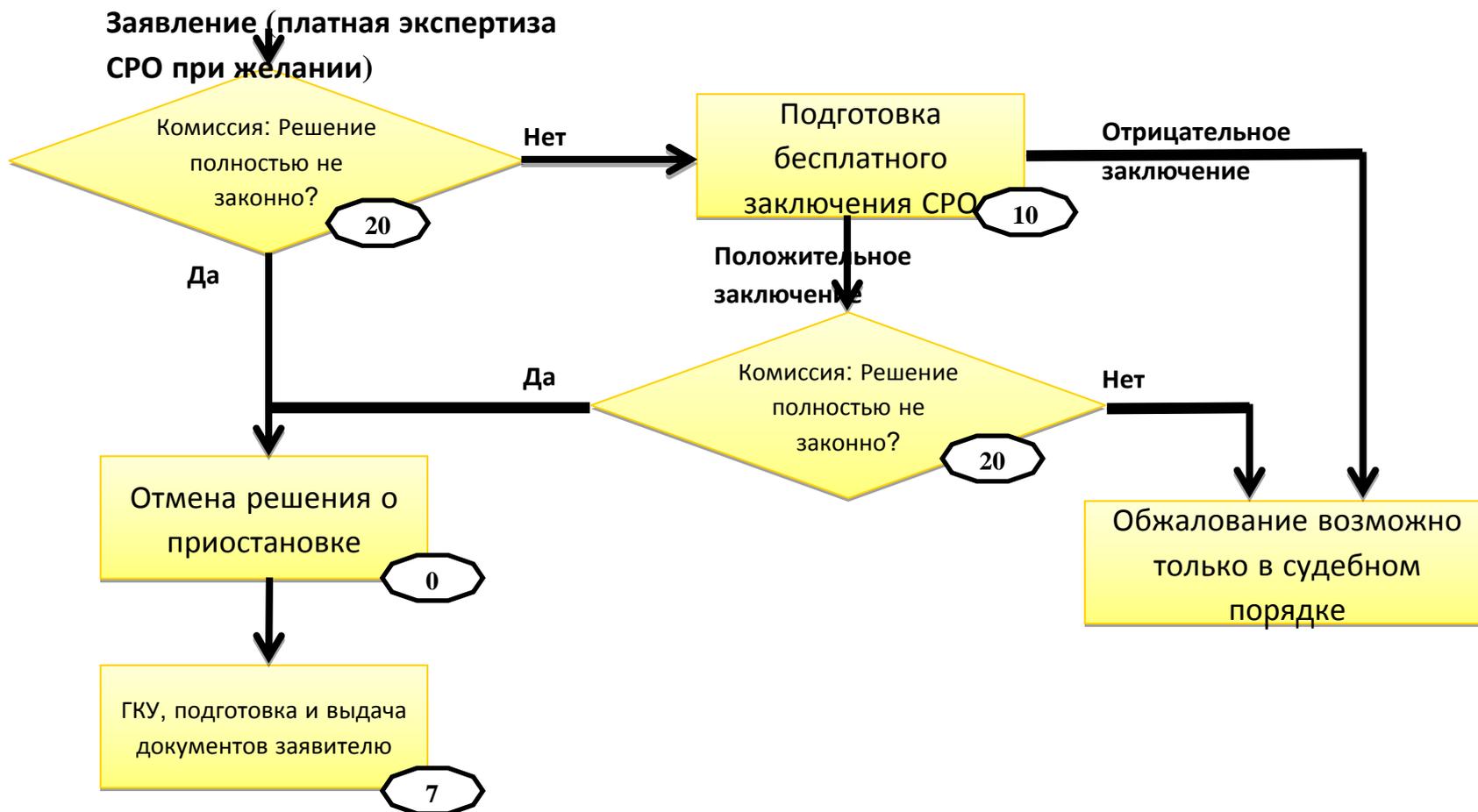
Проект закона о кадастровой деятельности

- Дополнительные требования к стажу (2 года под руководством кадастрового инженера)
- Дополнительные требования к образованию (высшее по специальности или дополнительное профессиональное образование)
- Периодическое (раз в 3 года) повышение квалификации по профессиональной программе повышения квалификации 40 часов
- Утверждение примерных программ Минэкономразвития России

Проект закона о кадастровой деятельности

- **Приостановка действия квалификационного аттестата:**
 - Самим кадастровым инженером по установленным основаниям (до 3х лет)
 - На 1 год: 25% отказов, 10 решений о кадастровой ошибке, не уведомлении о изменении сведений
 - повышение квалификации по профессиональной программе повышения квалификации 80 часов
- **Отзыв квалификационного аттестата:**
 - В течение 3 лет второй раз 25%
 - 20 решений о выявлении кадастровой ошибки
 - не осуществляется деятельность в течение 3 лет

Обжалование решений о приостановлении кадастрового учета



Проект закона о кадастровой деятельности

- **Обязательность членства в СРО**
 - введение с 01.01.2016
 - допуск к профессии через СРО
 - проведение экзаменов СРО
 - страхование ответственности
 - СРО рассматривает жалобы на действия кадастрового инженера, проводит проверки и принимает меры
 - СРО проводит экспертизу решений об отказе, наличие кадастровых ошибок

Законопроект о введении уголовной ответственности кадастровых инженеров

- умышленное внесение в межевой план, технический план или акт обследования заведомо ложных сведений, а равно подлог документов, на основании которых они подготовлены, при условии, если причинения крупного ущерба
- штраф до 80 т. р. или в размере дохода за 6 месяцев, дисквалификация до 3 лет, обязательные работы до 360 часов.
- одобрен на заседании Правительства России 16.10.2014, внесен в Государственную Думу 22.10.2014

Законопроект о продлении предельных расценок

- Кадастровые работы выполняются на основании публичного договора.
- Предельные максимальные цены (тарифы, расценки, ставки и тому подобное) кадастровых работ могут устанавливаться субъектами Российской Федерации на период до 1 марта 2015 года.
- Продление до 1 января 2017 года.
- Законопроект внесен в Правительство РФ.

Спиренков

Вячеслав Александрович

www.economy.gov.ru

www.rosreestr.ru

Спасибо за внимание!